

Département de l'Eure

Elaboration du
PLAN LOCAL D'URBANISME



ANNEXE
Inventaire du patrimoine au titre de l'article L.123.1.5.§7
du Code de l'urbanisme

Approbation	Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du :
-------------	--

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



PRÉAMBULE

Le document ci-après présente le patrimoine bâti et paysager de la commune de Louviers. Il n'a pas pour but de figer chaque élément présenté dans son passé, ni d'exposer un patrimoine monumental déjà répertorié et protégé. Au contraire, il a pour ambition de mettre en avant un « petit patrimoine » souvent modeste, mais qui participe à la fabrication du tissu ordinaire de la ville ancienne, jusqu'à celui de la Reconstruction à Louviers.

Il s'agit plus d'attirer l'attention sur des ensembles constitués, présentant des caractéristiques morphologiques et historiques représentatives des différentes époques de l'évolution urbaine de Louviers.

L'objectif est de sensibiliser les acteurs privés amenés à intervenir sur ce bâti, à la préservation de l'esprit de chaque époque sans pour autant figer un tissu vécu et habité qui doit pouvoir évoluer en douceur, sans dénaturer ce qui fait la qualité particulière à chaque époque des tissus présentés ici.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

PATRIMOINE PUBLIC ET RELIGIEUX

VILLAS ET GRANDES PROPRIÉTÉS

PATRIMOINE DE LA RECONSTRUCTION

PATRIMOINE DES FAUBOURGS

PATRIMOINE VILLAGEOIS

PATRIMOINE INDUSTRIEL

PATRIMOINE VÉGÉTAL

PATRIMOINE LIÉ À L'EAU

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

Contrairement aux autres typologies de petit patrimoine mises en lumière à travers cette annexe, le patrimoine religieux et public est un patrimoine qui, il y a encore quelques années, aurait été après identification, systématiquement inscrit ou classé.

Aujourd'hui la patrimonialisation change d'échelle. Ces bâtiments, mis en oeuvre par des architectes et conçus dans le besoin de l'expression d'un pouvoir à travers la représentation architecturale, quittent le domaine des spécialistes pour être portés par la ville et ses élus.

Ainsi, ce patrimoine, qui identifie des espaces urbains ayant ou ayant eu valeur de centre, peut venir en soutien d'un processus de transformation et de renouvellement des quartiers et de l'émergence de centralités secondaires.

A travers cet ensemble de fiches, consacrées au *petit patrimoine religieux et public*, il s'agit, au-delà d'un recensement nécessairement exhaustif, de mettre en lumière un certain nombre d'éléments qui, situés hors du périmètre du centre-ville historique (à l'intérieur des anciens remparts) seront mis en exergue, leur situation particulière les rendant porteurs d'enjeux plus sensibles.



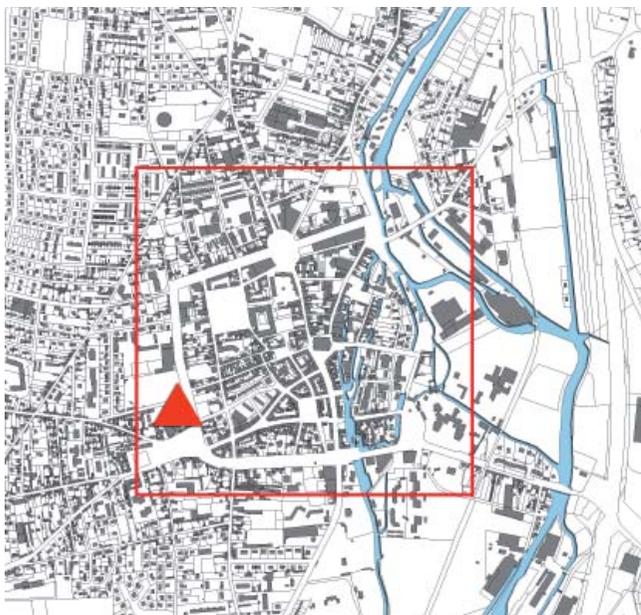
Localisation du patrimoine religieux et public

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

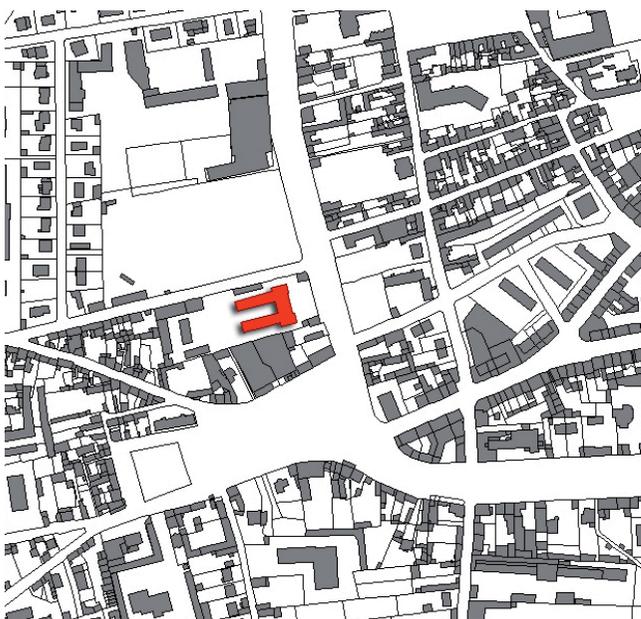
L'ensemble des bâtiments recensés ici, présente comme caractéristiques communes leur monumentalisation et le décorum important des façades ouvertes sur l'espace public. Il est important de garantir ces aspects à travers la protection du style architectural qui identifie le bâti, du mode d'accès au bâti depuis l'espace public (entrée ou porche monumental, parfois accompagné d'une grille ouvragée) et le respect des détails décoratifs souvent abondants.



VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade est



Détail de façade

IDENTIFICATION

- **Désignation** : école primaire Jules Ferry
- **Références cadastrales** : AZ 271
- **Localisation** : 5, boulevard Jules Ferry

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1882
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 900 m²

DESCRIPTION

Bâtiment public installé sur les boulevards (emprise des anciens remparts). Réalisé dans le style classique, l'expression architecturale de l'ensemble est révélée à travers l'organisation symétrique de la façade, la superposition des percements ainsi que par les détails décoratifs (frontons, chaînes d'angle en pierre de taille, lucarnes en œil de bœuf...).

Le jardin public attenant, ancienne propriété DANET, est inauguré en 1927.

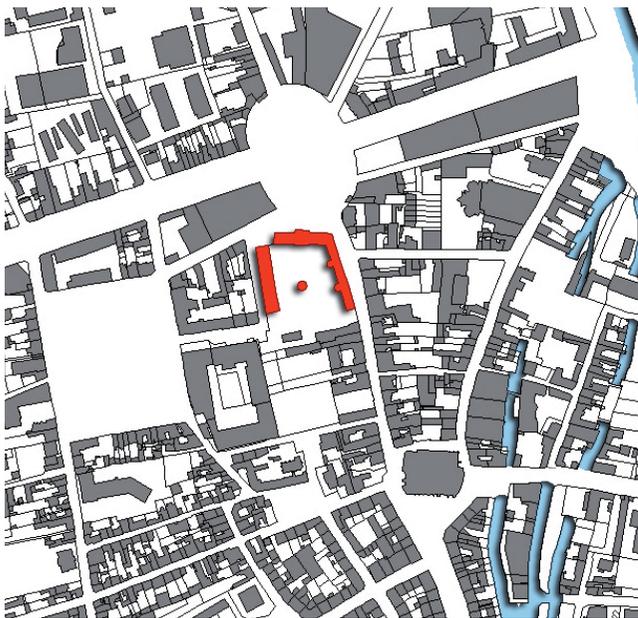
PRESCRIPTION

- Corps de bâtiment principal à conserver.
- Bichromie à conserver.
- Perméabilité visuelle entre l'édifice et l'espace public à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade du musée sur la place Ernest Thorel



Façade de la mairie sur la rue Pierre Mendès France

IDENTIFICATION

- **Désignation** : mairie et musée de Louviers
- **Références cadastrales** : AY 130
- **Localisation** : mairie : 19, rue Pierre Mendès France ; musée : place Ernest Thorel

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : musée : 1888 ; aile Pierre Mendès France : 1786 ; mairie : 1902 ; kiosque : 1908
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 1 400 m²

DESCRIPTION

Dès sa construction le bâtiment est destiné à l'installation du musée. Financé par Edouard Lanon, il est construit entre 1881 et 1888.

Ensemble bâti monumental, organisé en « U » autour d'une cour d'apparat. L'ensemble relève du style classique imprégné des traditions constructives normandes : bichromie, mise en valeur des chaînes d'angle en pierre...

On note, dans la cour de la mairie, un kiosque, en béton « rustique » construit en 1908 par la maison MONSENNEGUE. Il est réalisé dans le style « rocaille ».

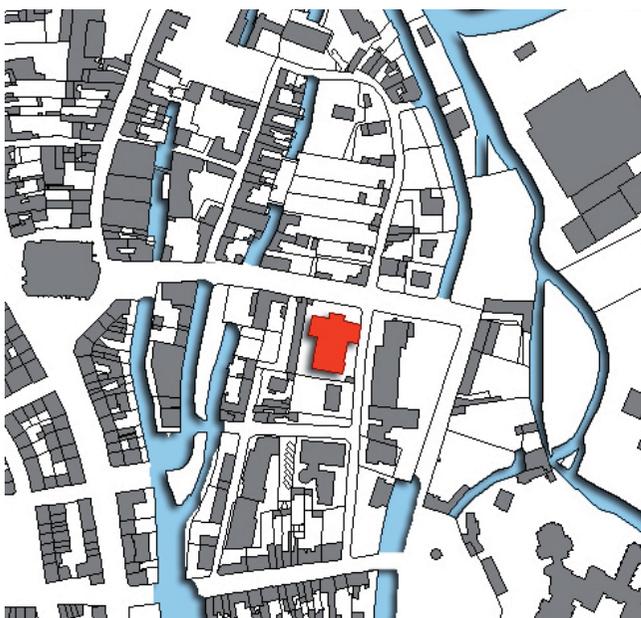
PRESCRIPTION

- Organisation en «U» à conserver.
- Bichromie à conserver.
- Kiosque à mettre en valeur et à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade nord



Emmarchement sur l'espace public

IDENTIFICATION

- **Désignation** : palais de Justice
- **Références cadastrales** : XC 272
- **Localisation** : 5, rue des Pénitents

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : inauguré en 1896
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 850 m²

DESCRIPTION

Architecture monumentale.

Bâtiment en pierre de taille. L'entrée est surmontée d'un fronton portant l'inscription « palais de justice ». Deux escaliers successifs permettent d'accéder à l'entrée du bâtiment. Un de ces escaliers est installé sur l'espace public (trottoir).

PRESCRIPTION

- Rapport du bâtiment à l'espace public à retraiter.
- Décorum monumental à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade ouest, sur le Square Albert 1^{er}

IDENTIFICATION

- **Désignation** : anciens bains-douches
- **Références cadastrales** : AX 236
- **Localisation** : square Albert 1^{er}

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1922
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 180 m²

DESCRIPTION

Petit bâtiment en rez-de-chaussée installé dans l'enceinte de l'hôpital et ouvrant sur la partie engazonnée du square Albert 1^{er}.

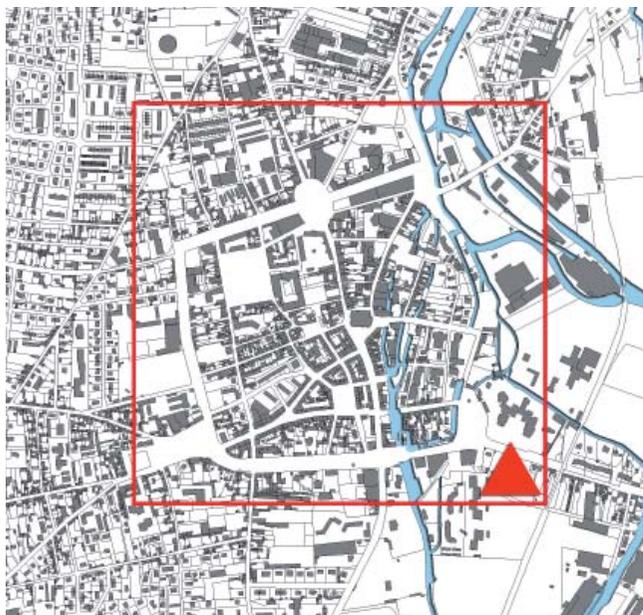
L'intérêt du bâtiment réside dans sa composition symétrique autour d'une travée principale marquée par un fronton.

Les larges percements qui prennent pratiquement l'entière hauteur du bâtiment caractérisent également l'édifice.

PRESCRIPTION

- Organisation et dimension des percements à conserver.
- Fronton surmontant la travée principale à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Pigeonnier



Façade arrière, sur le parc

IDENTIFICATION

- **Désignation** : CCAS de Louviers
- **Références cadastrales** : AX 172
- **Localisation** : 3, rue Saint Jean

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1882
- **Etat de conservation** : bon, mais pigeonier en très mauvais état.
- **Surface bâtie** : environ 370 m²

DESCRIPTION

Service installé dans un ancien hôtel particulier. Composé d'un bâtiment principal, d'une annexe et d'un pigeonier. Les bâtiments forment ensemble et dominent un parc présentant plusieurs spécimens d'arbres remarquables.

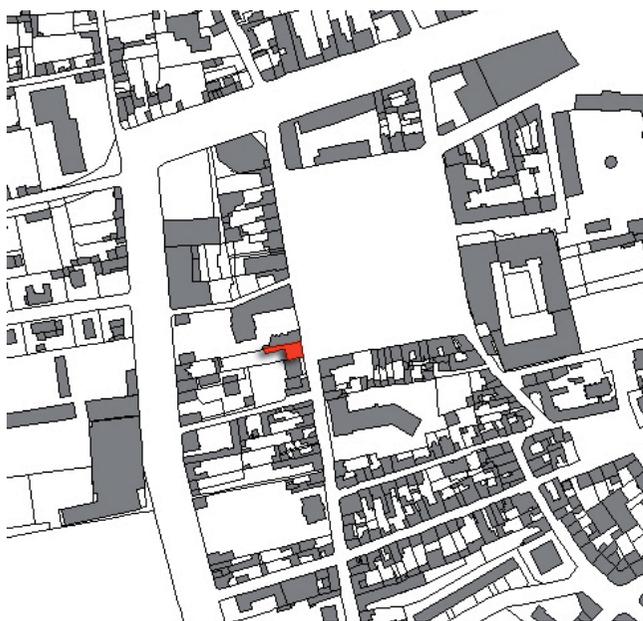
PRESCRIPTION

- Restauration de l'ancien pigeonier à assurer au plus tôt.
- Conserver la volumétrie du bâtiment principal.
- Conserver la morphologie actuelle des percements.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



La place de la République



Façade sur la place

IDENTIFICATION

- Désignation : CAF de Louviers
- Références cadastrales : AY 331
- Localisation : 23, place de la République

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- Epoque de construction : après 1876
- Etat de conservation : bon
- Surface bâtie : environ 160 m²

DESCRIPTION

Service installé dans une ancienne maison bourgeoise ouvrant sur la place de la République. Un travail particulier a été porté au décorum de la façade.

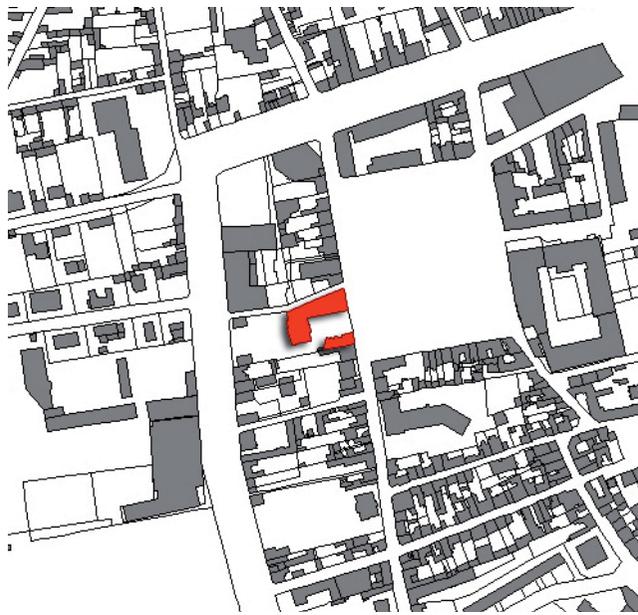
PRESCRIPTION

- Balcon, staffs et traitement décoratif des encadrements de fenêtres à conserver

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade sur la place de la République

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison Condorcet
- **Références cadastrales** : AY 330
- **Localisation** : 25, place de la République

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1879, commande de Charles Plumey (banquier)
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 650 m²

DESCRIPTION

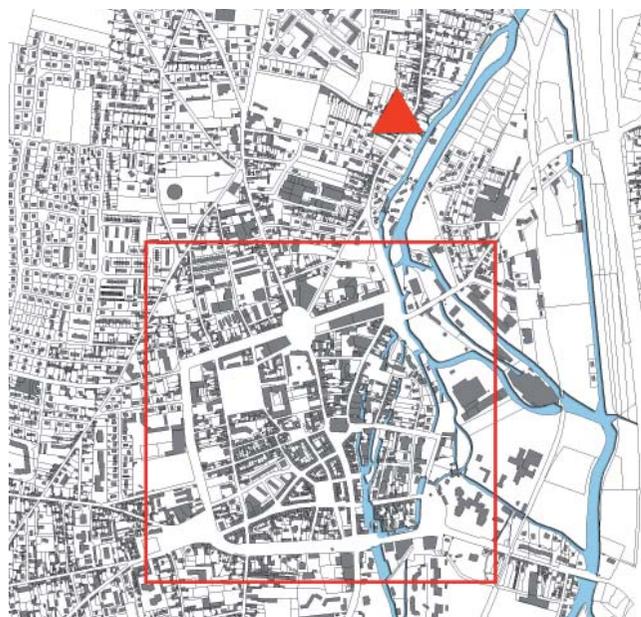
Ex banque de France - actuelles archives municipales et bureaux.

Architecture monumentale comprenant une maison bourgeoise installée sur cour, dans l'axe de l'entrée située sur la place la République et une annexe (anciens coffres) sur la droite de la parcelle.

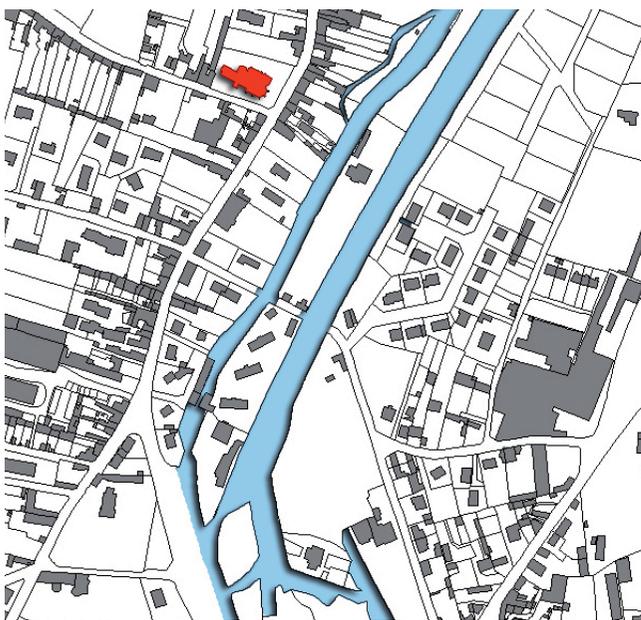
PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie du bâtiment principal.
- Élément de clôture à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Chevet



Chevet et presbytère

IDENTIFICATION

- **Désignation** : église Saint-Germain
- **Références cadastrales** : AT 245
- **Localisation** : 85 bis, rue Saint-Germain

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : Chapelle promue en 1330 au rang d'église paroissiale. Le chœur date de cette époque.
- **Etat de conservation** : moyen
- **Surface bâtie** : environ 550 m²

DESCRIPTION

Eglise de style gothique probablement construite au cours du XV^{ème} siècle.

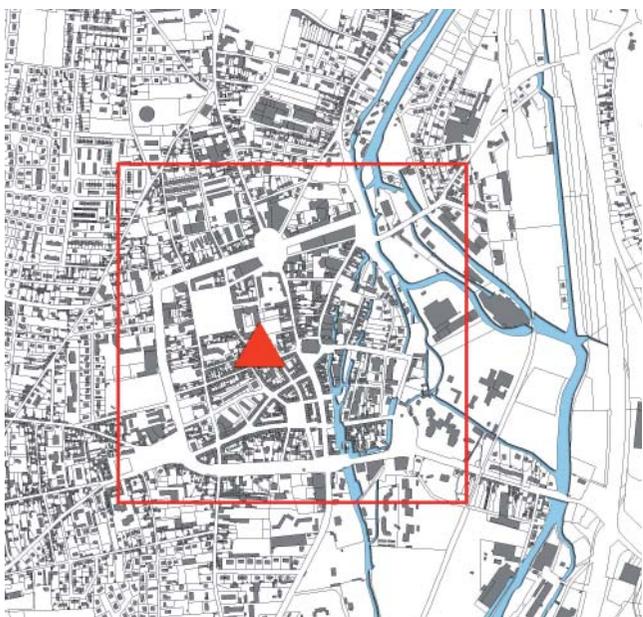
La présence de contreforts effilés scandant le chevet de l'église ainsi que les percements en arc brisé sont caractéristiques du début de la période gothique.

L'ensemble est construit en pierre de taille et brique, couvert de petites tuiles plates.

PRESCRIPTION

- Être attentif aux modes d'entretien et de restauration du bâti (boiseries, pierres sculptées, vitraux).

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancien couvent des soeurs de la providence
- **Références cadastrales** : AY 147
- **Localisation** : 5, place Flandres Dunkerque

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : inauguré en 1862
- **Etat de conservation** : moyen
- **Surface bâtie** : environ 1 000 m²

DESCRIPTION

Ensemble comprenant un bâtiment d'habitation et une chapelle. L'ensemble, réalisé en pierre et brique est clos de murs.

La chapelle est de facture classique. Une tourelle couverte en ardoise se détache du corps de bâtiment d'habitation.

PRESCRIPTION

- Être attentif au traitement des abords de l'ensemble.
- L'appareillage de brique du mur de clôture devra être conservé.



Chevet de la chapelle

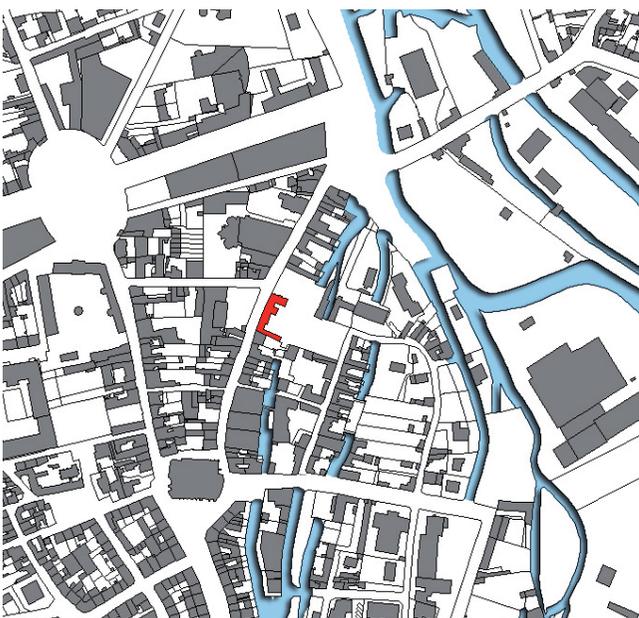


Mur d'enceinte et tourelle

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis le jardin de Bigard



Pignon

IDENTIFICATION

- **Désignation** : manoir de Bigard
- **Références cadastrales** : AY 232
- **Localisation** : 29, rue du Quai

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 400 m²

DESCRIPTION

Manoir constitué de deux ailes aux caractéristiques architecturales distinctes.

Au nord, une maison dans le style normand, réalisée en pan de bois. La façade est animée de statuettes et autres détails sculptés.

Au sud, une demeure réalisée dans le style classique, en pierre de taille.

PRESCRIPTION

- Être attentif aux modes d'entretien et de restauration du bâti (boiseries et pierres sculptées).

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

La ville de Louviers a connu au cours du XIX^{ème} siècle une expansion industrielle autour des activités textiles déjà présentés sur la ville.

Cette expansion économique a généré une bourgeoisie qui, ne trouvant pas de logements de taille et de confort suffisants en centre-ville, a migré à l'extérieur de la ville ancienne, en particulier vers les boulevards extérieurs au centre ancien.

Ces demeures et propriétés se caractérisent par de grandes parcelles avec une implantation en retrait de la rue .

Ces demeures sont de styles éclectiques, souvent de type pavillon Mansard. Elles réinterprètent des styles historiques, passés, période classique, renaissance, médiévale, parfois en les mélangeant, alors que l'aménagement intérieur intègre les éléments de confort moderne, chauffage, salle d'eau, etc..).

On voit apparaître au début du XX^e siècle, des styles tels que l'art nouveau, dont des éléments sont présents sur certaines villas.

Ces grandes villas ont parfois été démolies pour diviser les terrains, d'autres ont été préservées sous forme d'édifices publics, enfin certaines sont toujours habitées et méritent une attention pour la qualité des espaces extérieurs proposés, clôtures maçonnées, portails, parcs et jardins arborés.



PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Le bâti des villas bourgeoises du XIX^{ème} à Louviers se caractérise par le style éclectique qui mélange des styles historiques passés. Ces demeures ont en commun un ordonnancement des percements de façades, une toiture imposante souvent en ardoise et des espaces annexes et paysagers soignés.

Il conviendra pour les villas les plus intéressantes de préserver l'ordonnancement des percements, les modénatures, la qualité des matériaux de façade, (harpage en pierre, briques), et les espaces annexes (garages, remises, murs de clôture en pierre et brique, portail fer forgé, etc..) qui participent de la qualité d'ensemble de ce bâti.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



12, avenue Henri Dunant



20, avenue Henri Dunant

IDENTIFICATION

- **Désignation** : château de la Rivette
- **Références cadastrales** : AK 20, 75 et 138
- **Localisation** : 12-20, avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : édifié peu avant la Révolution par les PETOU pour le n°12 et 1910 pour le n°20
- **Etat de conservation** : très bon

DESCRIPTION

Maisons bourgeoises en pierre de taille, situées sur de vastes parcelles plantées.

PRESCRIPTION

- Ordonnancement et modénature des façades à préserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis l'avenue Henri Dunant



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : maison bourgeoise
- **Références cadastrales** : AL 267
- **Localisation** : 21, avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1875
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 122 m²

DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C en brique rouge et ocre, comportant une couverture en ardoise et des lucarnes en pierre.

PRESCRIPTION

- Conserver l'ordonnancement et la modénature de la façade, ainsi que les matériaux apparents.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis le parvis Notre-Dame



Vue depuis la rue de la Poste

IDENTIFICATION

- **Désignation** : maison de manufacturiers
- **Références cadastrales** : AY 283-282
- **Localisation** : 2-2bis, rue de la Poste

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1900, reconstruit après élargissement de la rue par M.Collignon, propriétaire de l'imprimerie.
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : 350 m²

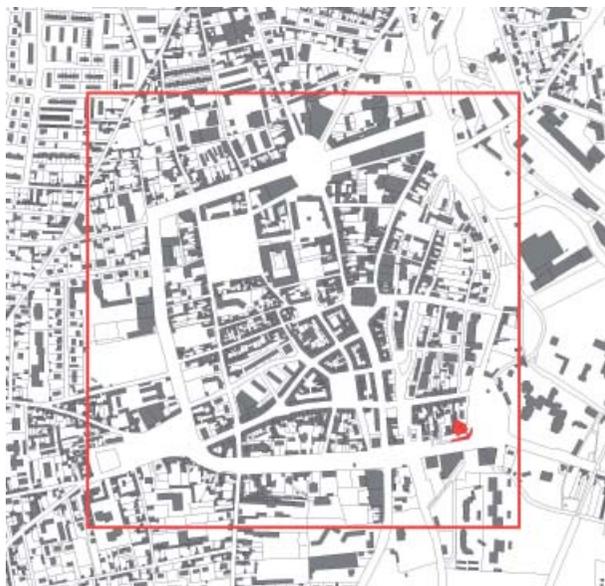
DESCRIPTION

Maison de manufacturier R+2+C et R+1+C, avec façade en brique ocre à la mise en œuvre soignée, couverture en ardoise percée de lucarnes.

PRESCRIPTION

- Conserver la façade sur la rue de Poste.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis le boulevard du Docteur Postel



Vue depuis le square Albert 1er

IDENTIFICATION

- **Désignation** : office notarial
- **Références cadastrales** : XC 424-425
- **Localisation** : 1, square Albert 1^{er}

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1882
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 415 m²

DESCRIPTION

Pavillon principal R+1+C en brique rouge avec faux chaînages d'angle et encadrements de fenêtres en brique ocre. Couverture en ardoise percée de lucarnes en zinc. Annexes en brique rouge.

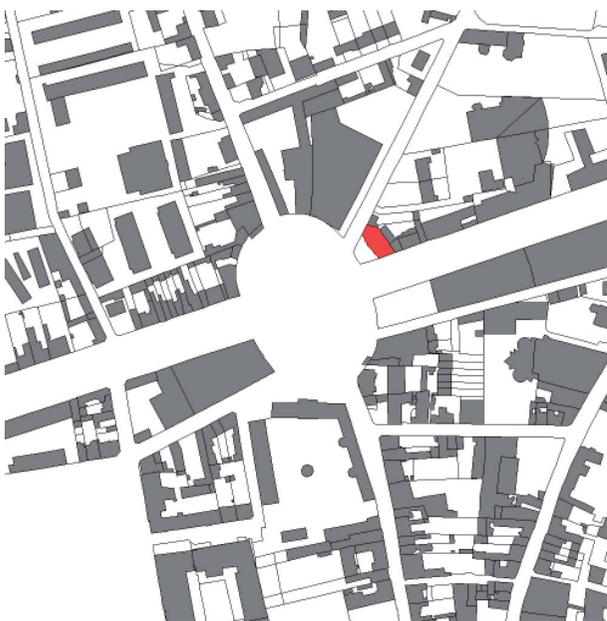
PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie et l'ordonnancement de la façade principale.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la place Ernest Thorel

IDENTIFICATION

- **Désignation** : caisse d'épargne
- **Références cadastrales** : BD 501
- **Localisation** : 10, place Ernest Thorel

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : inauguré en 1891
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 237 m²

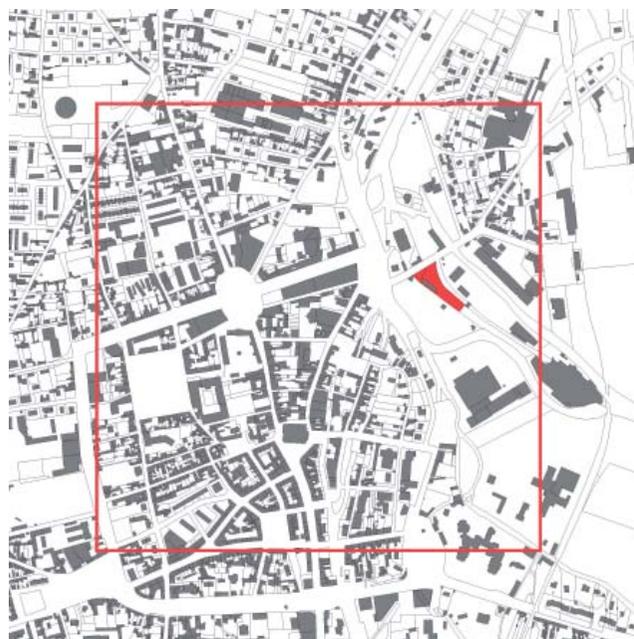
DESCRIPTION

Bâtiment en pierre de taille et brique rouge à la façade très ornementée et offrant une composition symétrique. Toiture en ardoise et zinc.

PRESCRIPTION

- Ensemble cohérent à préserver dans son aspect extérieur d'origine, participant à l'unité de la place.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la rue



Vue depuis la rue

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison bourgeoise
- **Références cadastrales** : AX 166
- **Localisation** : 3, rue des Anciens Combattants d'Afrique du Nord

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1882
- **Etat de conservation** : Bon
- **Surface bâtie** : 235 m²

DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C implantée en limite sur rue d'une parcelle vaste et plantée. Ossature bois avec remplissage brique, soubassement pierre au RdC côté rue. Couverture tuile plate petit moule percée de lucarnes.

PRESCRIPTION

- Conserver l'aspect extérieur et les matériaux apparents en façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue de la façade sur rue du Bal Champêtre



Détail du pignon

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison de la Vaisselle Cassée (ou Maison Mosaïque)
- **Références cadastrales** : BD 256
- **Localisation** : 80, rue du Bal Champêtre

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : commencé en 1952
- **Etat de conservation** : Très bon
- **Surface bâtie** : 110 m²

DESCRIPTION

Maison R+C aux façades entièrement décorées de faïence, avec des motifs de fleurs et de papillons. Toiture en tuile mécanique.

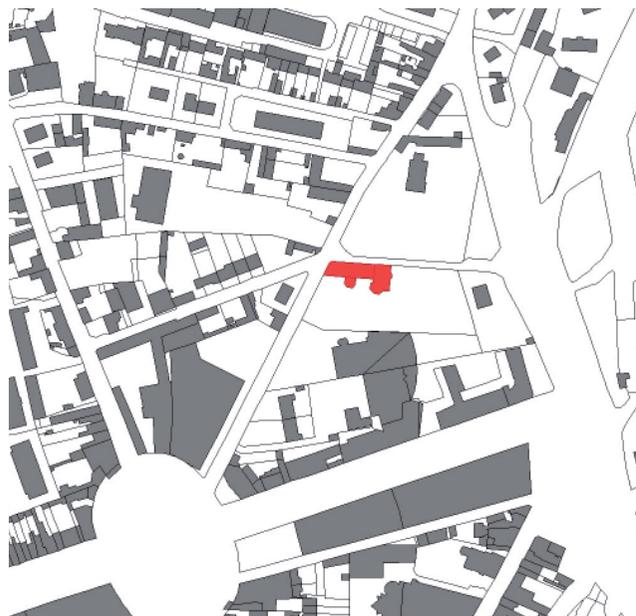
PRESCRIPTION

- Construction à préserver dans son aspect extérieur d'origine.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la rue



Vue depuis la rue

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison de la petite enfance
- **Références cadastrales** : BD 533
- **Localisation** : 10, rue Saint-Germain

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1968, par Achille Mercier
- **Etat de conservation** : Bon
- **Surface bâtie** : 480 m²

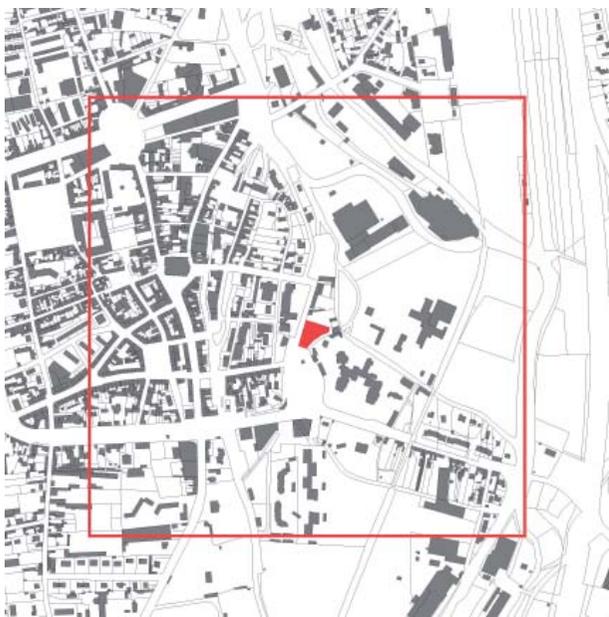
DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C comportant une importante terrasse au niveau R+1. Portail flanqué de deux piliers ronds en pierre et portillon surmonté d'un linteau en pierre sculpté. Couverture ardoise et zinc.

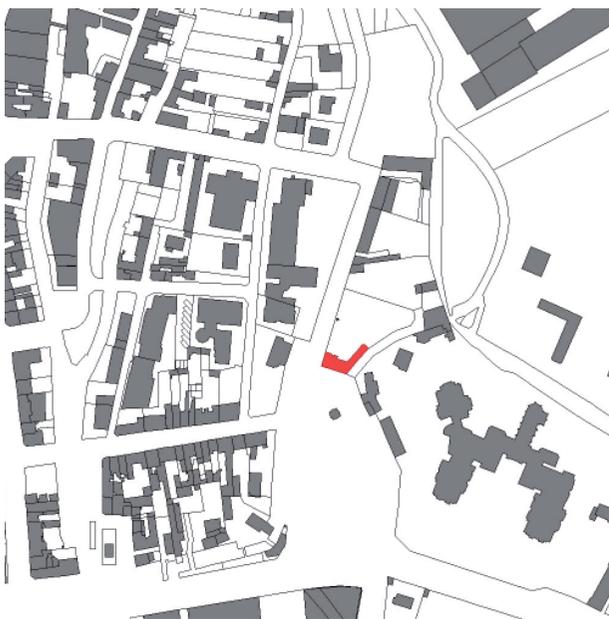
PRESCRIPTION

- Réhabilitation récente.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis le Square Albert 1^{er}

IDENTIFICATION

- Désignation : Maison bourgeoise
- Références cadastrales : AX 128
- Localisation : Square Albert 1^{er}

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- Époque de construction : 1844
- État de conservation : Bon
- Surface bâtie : 214 m²

DESCRIPTION

Maison R+1+C aux façades et fronton décorés de moulures. Toiture en ardoise.

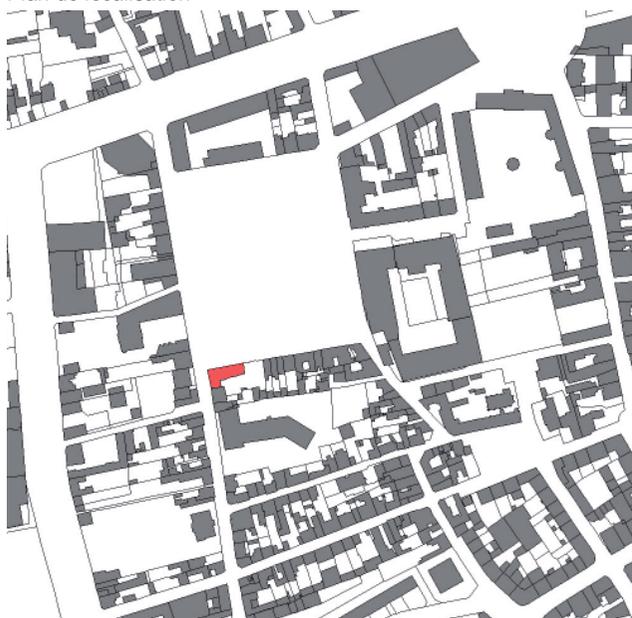
PRESCRIPTION

- Construction à préserver dans sa volumétrie et modénature d'origine.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la place

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison bourgeoise
- **Références cadastrales** : AY 107
- **Localisation** : 19, place de la République

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1805
- **Etat de conservation** : Bon
- **Surface bâtie** : 185 m²

DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C. Façade en brique apparente décorée de pilastres et moulures, couverture en ardoise percée de lucarnes.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie d'ensemble et la modération de la façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la rue

IDENTIFICATION

- Désignation : Maison
- Références cadastrales : AV 9, 91 et 92
- Localisation : 22-24, rue de la Gare

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- Epoque de construction : vers 1885
- Etat de conservation : Bon
- Surface bâtie : 117 m²

DESCRIPTION

Maison R+1+C. Façade en brique apparente, commerce en RdC au 22, couverture en tuile plate petit moule percée de lucarnes.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie d'ensemble et la modénature de la façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis le boulevard



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison bourgeoise
- **Références cadastrales** : AL 79
- **Localisation** : 16, boulevard Clémenceau

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : vers 1880
- **Etat de conservation** : Très bon
- **Surface bâtie** : 104 m²

DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C aux façades de brique rouge et ocre. Toiture en ardoise, tour ronde en angle.

PRESCRIPTION

- Construction à préserver dans sa volumétrie et modénature d'origine.



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis le boulevard

IDENTIFICATION

- Désignation : Maison bourgeoise
- Références cadastrales : AL 80
- Localisation : 12, boulevard Clémenceau

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- Epoque de construction : 1911
- Etat de conservation : Bon
- Surface bâtie : 132 m²

DESCRIPTION

Maison R+1+C de style éclectique. Façade en pierre avec entourage de fenêtres et chaînage d'angle contrasté. Toiture en ardoise.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie d'ensemble et la modération de la façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis le boulevard

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison bourgeoise
- **Références cadastrales** : XC 266-267
- **Localisation** : 3-3bis, boulevard Clémenceau

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1911
- **Etat de conservation** : Très bon
- **Surface bâtie** : 176 m²

DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C aux façades de meulière, brique rouge et ocre. Toiture en ardoise, tour ronde en angle.

PRESCRIPTION

- Construction à préserver dans sa volumétrie et modénature d'origine.



Plan de localisation



Plan de situation



21, boulevard Jules Ferry



19 bis, boulevard Jules Ferry

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Ensemble de maisons bourgeoises
- **Références cadastrales** : AZ 220, 221
- **Localisation** : 19bis et 21, boulevard Jules Ferry

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : Début XIX^{ème}
- **Etat de conservation** : Bon
- **Surface bâtie** : 226 m²

DESCRIPTION

Maisons R+C de style éclectique. Façades en pierre et briques partiellement à pans de bois. Toitures en tuile plate petit moule.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie d'ensemble et la modénature de la façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis la rue



Plan de situation



Vue depuis la rue

IDENTIFICATION

- **Désignation** : Maison bourgeoise
- **Références cadastrales** : AY 333
- **Localisation** : 51, rue du Quai

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1882, par Paul Breton
- **Etat de conservation** : Très bon
- **Surface bâtie** : 352 m²

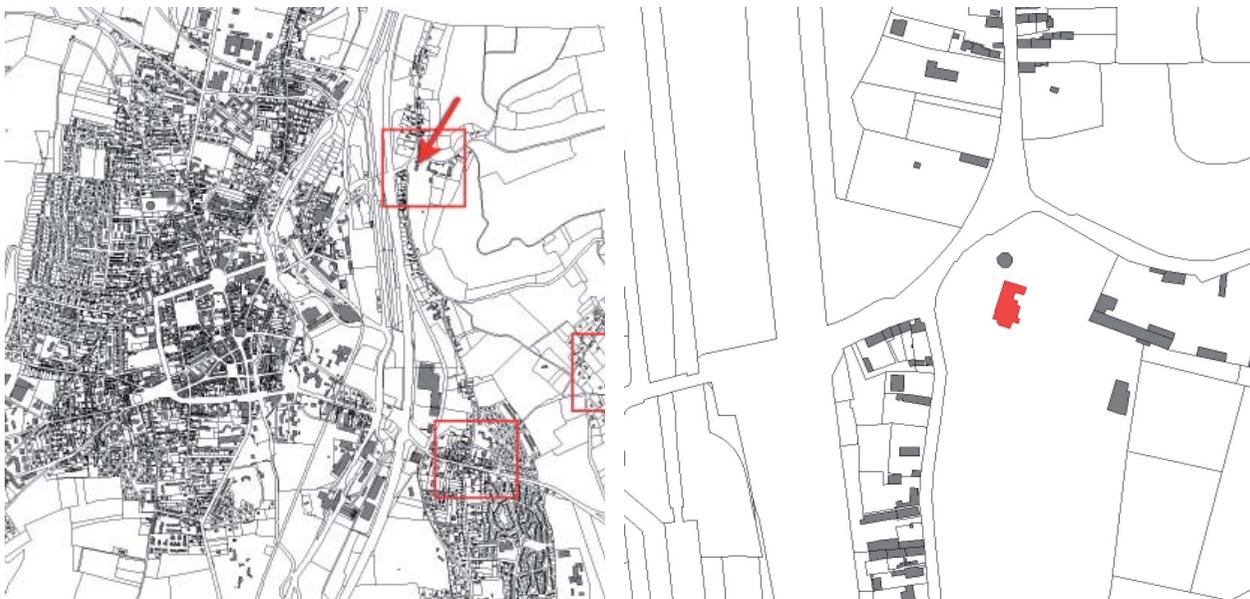
DESCRIPTION

Maison bourgeoise R+1+C aux façades de brique rouge avec encadrement de fenêtres et chaînage d'angle. Toiture en ardoise et zinc percée de lucarnes.

PRESCRIPTION

- Construction à préserver dans sa volumétrie et modénature d'origine.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation

Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : château de La Villette
- **Références cadastrales** : AD 60
- **Localisation** : 1, ancien chemin de Saint-Pierre

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : reconstruit en 1912 par Adrien Breton, après destruction
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 350 m²

DESCRIPTION

Bâti R+1+combles.

Ensemble installé sur un grand parc privé.

PRESCRIPTION

- Veiller à ne pas dénaturer les façades
- Conserver la volumétrie du bâtiment principal



Château de Villette, depuis la chaussée Decréot

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

La ville de Louviers, et particulièrement son centre a été fortement endommagée par les bombardements de 1940, (avancée allemande) puis en 1944 (bataille de Normandie). Cette destruction du centre historique médiéval de Louviers a nécessité une reconstruction après-guerre comme dans de nombreuses villes normandes. Cette « Reconstruction » à Louviers concerne la plus grande partie du centre historique, et s'inscrit dans une démarche régionaliste, avec des références à la morphologie et la typologie du bâti traditionnel.

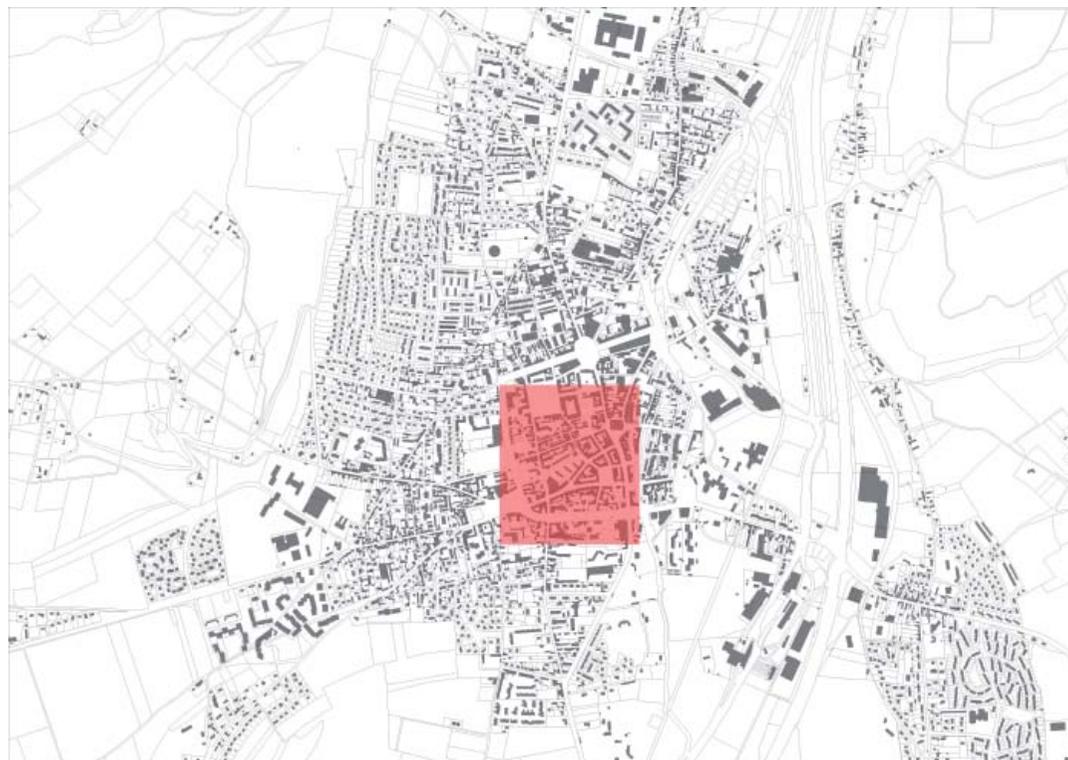
Les études pour la Reconstruction sont menées dans un premier temps par Gaston Bardet, urbaniste renommé de l'entre-deux-guerres, qui sera évincé en 1944, au profit de Roger Béguin, plus souple dans ses préconisations, qui eut les faveurs des édiles locaux.

Le plan de Béguin reprend les grandes lignes du travail de Bardet, mais augmente le linéaire des façades commerciales afin de répondre aux demandes des acteurs économiques.

Le plan de la reconstruction du centre-ville reprend la structure viaire de la ville ancienne, en modifiant les voies et les élargissant, sans adopter un plan radicalement nouveau en damier comme au Havre, ou en effaçant le réseau viaire ancien comme à Sotteville-lès-Rouen. Ce choix d'un maillage viaire reprenant les formes d'îlots traditionnels, a conduit à privilégier une reconstruction plutôt régionaliste, faisant appel à de nombreux architectes normands ou parisiens associés à des architectes locaux.

La variété des architectes intervenant sur des îlots de morphologie traditionnelle, a produit une reconstruction respectueuse des formes traditionnelles avec des ensembles alignés sur rue, des hauteurs comprises entre 2 à 5 étages, un tissu urbain riche en surface commerciale, et une assez grande variété de traitement des îlots dans un plan d'ensemble contraignant.

Cependant, l'adjectif régionaliste accolé à la «Reconstruction» ne signifie pas un bâti identique à l'habitat traditionnel. La reconstruction a été l'occasion de moderniser tant l'habitat, avec l'arrivée des salles de bains et des cuisines modernes, que les techniques de construction, avec une utilisation systématique du béton armé, partielle de charpente métallique, et une préfabrication des éléments répétitifs (encadrement de baies, corniche, etc..).



Localisation du patrimoine de la reconstruction

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Le bâti de la Reconstruction à Louviers se caractérise par un mélange du savoir-faire traditionnel dans l'art de bâtir, avec des techniques novatrices à l'époque que sont le béton armé systématique, la préfabrication des éléments de modénature, l'utilisation de charpentes métalliques de moyenne portée. Ce savoir-faire traditionnel que l'on retrouve dans le traitement particulier des angles de rue, les larges corniches sous toiture, les encadrements de baies en débords, les « larmiers » et « goutte d'eau », participent au caractère du centre reconstruit et à sa bonne tenue dans le temps.

Il conviendra de préserver l'ordonnancement des percements, le traitement des angles de rue en façade et en toiture, ainsi que les diverses modénatures, (corniches, encadrements de baies), qui en soulignant les horizontales, en marquant les ombres, en structurant les percements en façade, contribuent à l'identité du centre-ville et à son caractère particulier.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la place de la Halle aux Drapiers

IDENTIFICATION

- **Désignation** : immeuble d'habitation
- **Références cadastrales** : XC 210
- **Localisation** : place de la Halle aux Drapiers

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1949
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : 194 m²

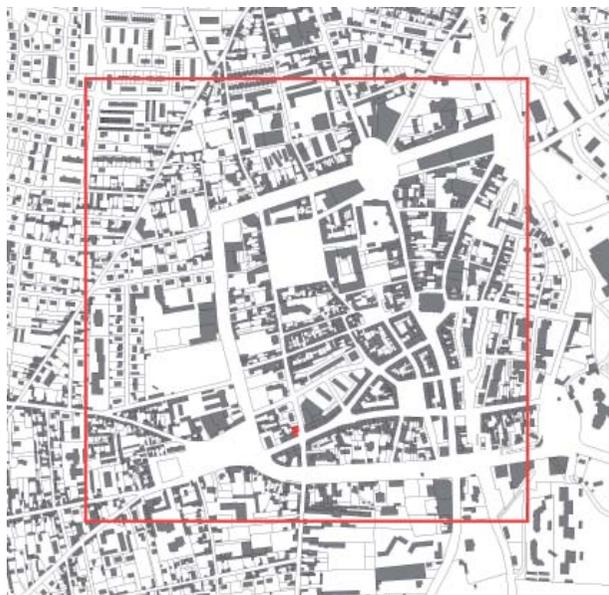
DESCRIPTION

Immeuble d'habitation R+2 avec commerce en rez-de-chaussée. Des enduits différenciés et une corniche marquent la différence entre les niveaux d'habitation et de commerce. Situé à l'angle des rues du G^{al} de Gaulle et Châtel : l'arrondi de la façade et la croupe de la toiture marquent l'angle des deux rues.

PRESCRIPTION

- Préserver la volumétrie de l'ensemble, l'ordonnement et la modénature des façades, ainsi que les revêtements différenciés.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis la rue du G^{al} de Gaulle



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : immeuble d'habitation
- **Références cadastrales** : AZ 257
- **Localisation** : 45, rue du Général de Gaulle

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1945-1955
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : 166 m²

DESCRIPTION

Immeuble d'habitation R+2 avec commerce en rez-de-chaussée. Une corniche marque la différence entre les niveaux d'habitation et de commerce. Un volume R+1 dédié au commerce, arrondi et vitré crée un retrait en angle sur l'espace public.

PRESCRIPTION

- Préserver la volumétrie de l'ensemble, l'ordonnement et la modénature des façades.



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la rue du Matrey

IDENTIFICATION

- **Désignation** : immeuble d'habitation
- **Références cadastrales** : XC 194
- **Localisation** : 11, rue du Matrey

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1945-1955
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : 165 m²

DESCRIPTION

Immeuble d'habitation R+1+C avec commerce en rez-de-chaussée. Un traitement de façade différencié et une corniche, marquent la différence entre les niveaux de commerce et d'habitation en brique apparente. Des lucarnes rythment la toiture.

Situé à l'angle des rues du Matrey et du Sornier : l'arrondi de la façade et la croupe de la toiture marquent l'angle des deux rues, tout en s'inscrivant dans une continuité avec les immeubles qui les bordent.

PRESCRIPTION

- Préserver la volumétrie de l'ensemble, l'ordonnement et la modénature des façades.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade sud, depuis la place



Façade est, depuis la place

IDENTIFICATION

- **Désignation** : immeuble de logement collectif
- **Références cadastrales** : AZ 323
- **Localisation** : 6-8, rue Massacre

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1956
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 270 m²

DESCRIPTION

Petit immeuble collectif en R+4 à toiture terrasse.

PRESCRIPTION

- Conserver l'aspect du pignon en pierre en cas de ravalement des façades.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

L'architecture de faubourg est, le plus souvent, une architecture sans architecte, une architecture du quotidien conçue au gré des opportunités et des besoins.

Elle est traditionnellement associée aux espaces bâtis « hors les murs », c'est-à-dire construits en extension de la ville historique contenue dans ses remparts. Ces extensions, réalisées à la fin du XVIII^{ème} et dans le courant du XIX^{ème}, au moment de l'expansion industrielle de la ville, se développent soit sur les axes structurants qui relient le centre-ville aux villages et hameaux les plus proches, soit sur les boulevards marquant l'emplacement des anciens remparts.

Elle se compose de maisons accolées, plus hautes que larges (entre R+1+C et R+2+C), à la décoration sobre et formant un continuum bâti sur la rue.

A Louviers, cette architecture de faubourg est très représentée sur la rue Saint-Germain, qui reliait historiquement le hameau Saint-Germain à la « ville-centre » et sur les boulevards, en particulier nord (boulevard du M^{al} Joffre).

Dans le centre-ville, certains secteurs construits plus tardivement, reprennent les motifs et l'ordonnancement du bâti de faubourg, nous avons donc choisi de les présenter également dans ces fiches consacrées au *petit patrimoine des faubourgs*. Il s'agit de la rue Pierre Mendès France et de la place de la République.

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

De manière générale l'architecture de faubourg a valeur de patrimoine lorsqu'elle forme un « ensemble ».

Dans ce sens il est important pour tous les éléments relevés de garantir :

- l'uniformité des hauteurs du bâti
- la morphologie, plus haute que large des maisons accolées
- l'ordonnancement des percements
- la sobriété des façades enduites ou nues



Localisation du patrimoine des faubourgs



VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation

Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble de la place de la République
- **Références cadastrales** : AY 5, 6, 7, 10, 85, 86, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 352, 355, 356, 388, 409.
- **Localisation** : rive ouest et sud de la place de la République

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XVIII^{ème} - XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : bon
- **Ensemble constitué** d'une dizaine de maisons à l'ouest et une dizaine de maisons au sud

DESCRIPTION

Bâti R+1+combles à R+2+combles.

Ensemble de maisons caractéristiques de l'architecture de faubourg. Elles sont implantées à l'alignement, faitage parallèle à la voie. Les toitures à deux pans sont réalisées en petite tuile plate et souvent percées de fenêtres de toit ou lucarnes.

La façade s'organise de façon symétrique autour d'un axe central comprenant la porte d'entrée. Les ouvertures sont traitées de manière homogène et sont de forme rectangulaire. L'appareillage des encadrements de fenêtre est également enduit. Les cheminées sont réalisées en brique et assises sur le mur mitoyen.

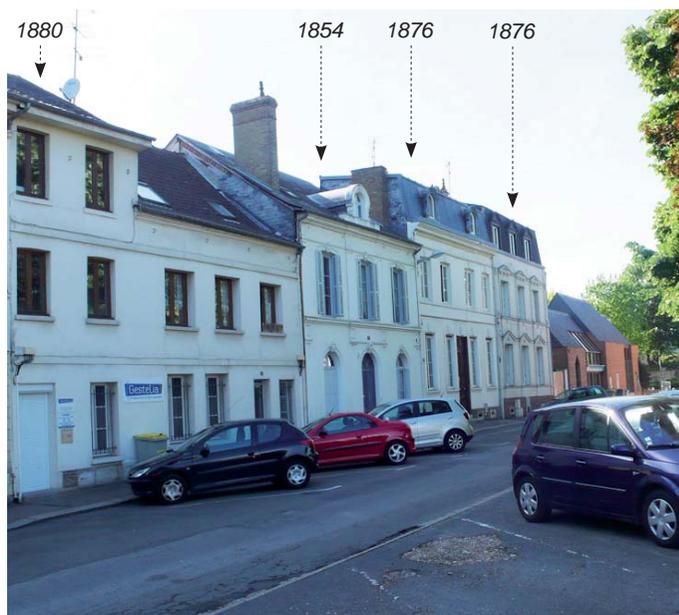
La décoration sobre de ces maisons de faubourg se limite aux corniches saillantes et à quelques modénatures sur les maisons les plus riches.

PRESCRIPTION

- Veiller à ne pas dénaturer les façades.
- Conserver l'impression d'unité donnée par l'enduit clair des façades.

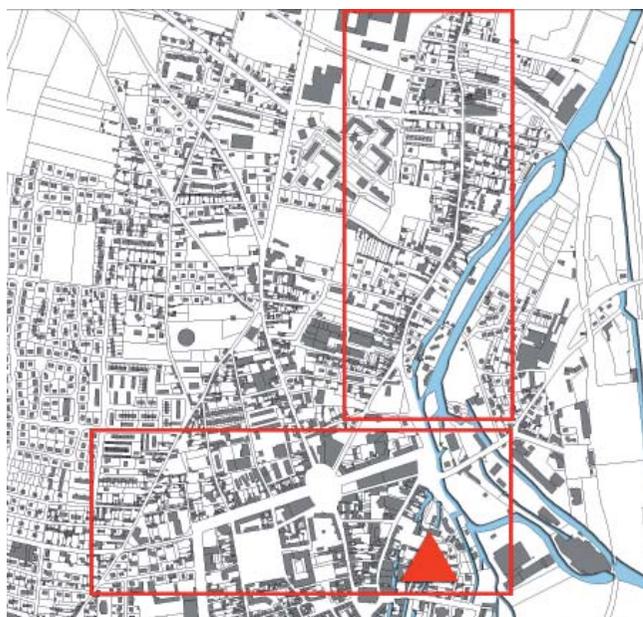


Rive sud de la place de la République (XVIII^{ème} siècle)

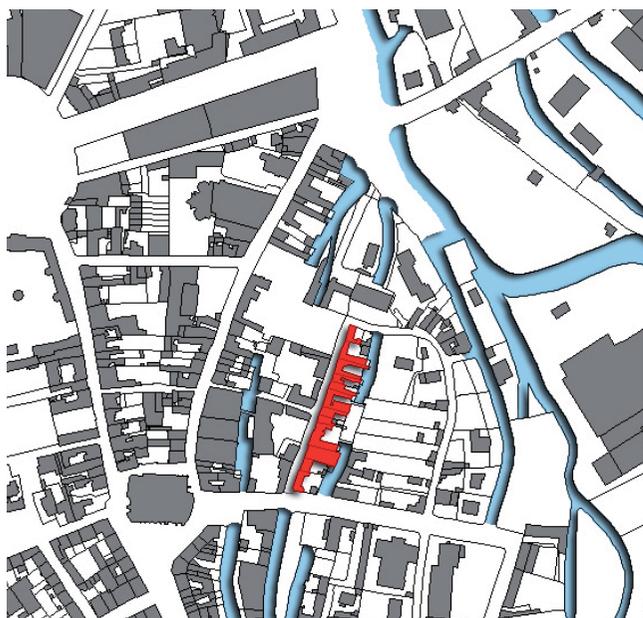


Rive ouest de la place de la République

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Rue Ternaux - maison de tanneurs à pans de bois



Rue Ternaux - maisons de tanneurs en remplissage brique

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble de la rue Ternaux
- **Références cadastrales** : AY 256, 257, 258, 259, 260, 263, 264, 265, 268, 269, 274,368
- **Localisation** : rive est de la rue Ternaux

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XVIII^{ème} - XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : bon
- **Ensemble constitué** d'une dizaine de maisons accolées

DESCRIPTION

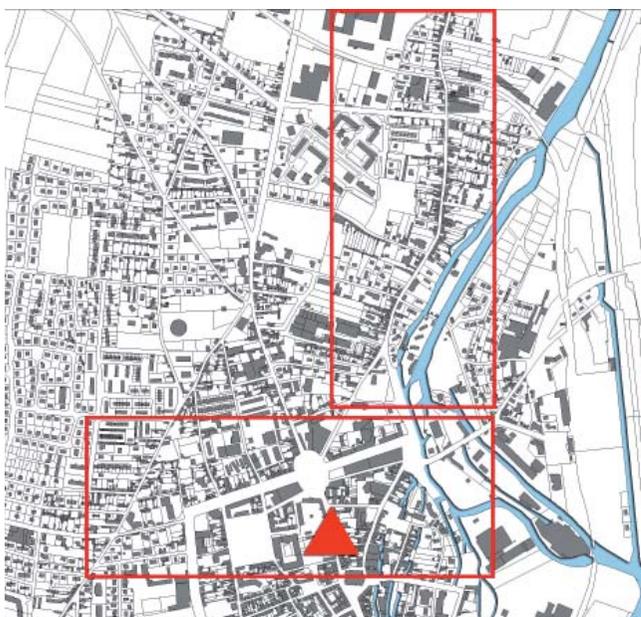
Ensemble d'anciennes maisons de tanneurs de très belle facture. La technique constructive à pans de bois et remplissage brique est caractéristique de cet ensemble.

Bâti à R+1+combles, positionné à l'alignement sur rue. Les ouvertures sont de dimensions variées. Les encadrements de fenêtres sont réalisés en bois.

PRESCRIPTION

- Veiller à ne pas dénaturer les façades, conserver les pans de bois et la brique apparents.
- Conserver les lucarnes engagées.
- Veiller à l'entretien des bois en façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble de la rue Pierre Mendès France
- **Références cadastrales** : AY 155, 156, 157, 162, 163, 164, 170, 173, 174, 175, 182, 184, 185, 344, 347, 362
- **Localisation** : rive est de la rue Pierre Mendès France

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XVII^{ème} - XVIII^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : moyen
- **Ensemble constitué** d'une quinzaine de maisons accolées

DESCRIPTION

Bâti R+1+combles à R+2+combles . Cet ensemble se caractérise par une alternance de maisons à pans de bois et de maisons en brique peinte, positionnées à l'alignement, faitages parallèles à la voie.

Les ouvertures sont traitées de manière homogène et sont de forme rectangulaire. Les maisons les plus anciennes présentent un travail symétrique de la façade autour d'un axe central dans lequel s'inscrit la porte d'entrée.

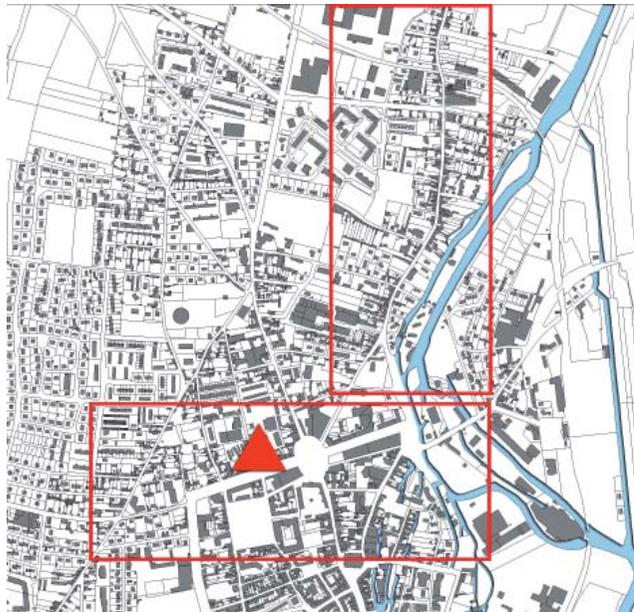
La décoration de ces maisons de faubourg tient, pour les maisons en brique, aux nombreuses modénatures qui ornent la façade (dans un style XVII^{ème}) ; et pour les maisons en bois, à l'apparence des pans de bois en façade, parfois peints de couleurs vives..

PRESCRIPTION

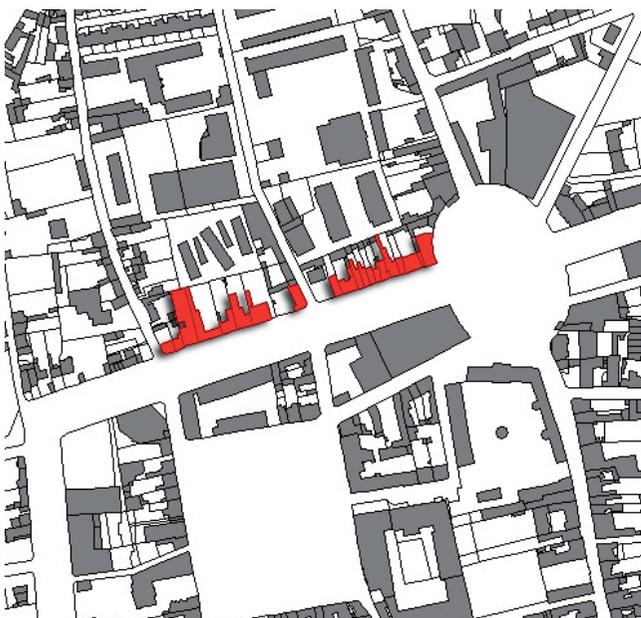
- Veiller à ne pas dénaturer les façades, conserver les pans de bois et brique apparents.
- Conserver l'ordonnement des percements et les lucarnes.



Façade est de la rue Pierre Mendès France



Plan de localisation



Plan de situation



Rive nord du boulevard du M^{al} Joffre



Rive nord du boulevard du M^{al} Joffre

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble du boulevard du M^{al} Joffre
- **Références cadastrales** : BD 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 406, 516, 230, 231, 232, 233, 234, 235
- **Localisation** : rive nord du boulevard du M^{al} Joffre

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1860 à 1886
- **Etat de conservation** : moyen
- **Ensemble constitué** d'une vingtaine de maisons accolées

DESCRIPTION

Bâti à R+1+combles. Cet ensemble se caractérise par la pierre enduite qui constitue le matériaux principal de construction et le positionnement des maisons, à l'alignement, faitage parallèle à la voie.

Les façades s'organisent de façon symétrique autour d'un axe central comprenant la porte d'entrée. Les ouvertures sont traitées de manière homogène et sont de forme rectangulaire. Les cheminées sont réalisées en brique et assises sur le mur mitoyen.

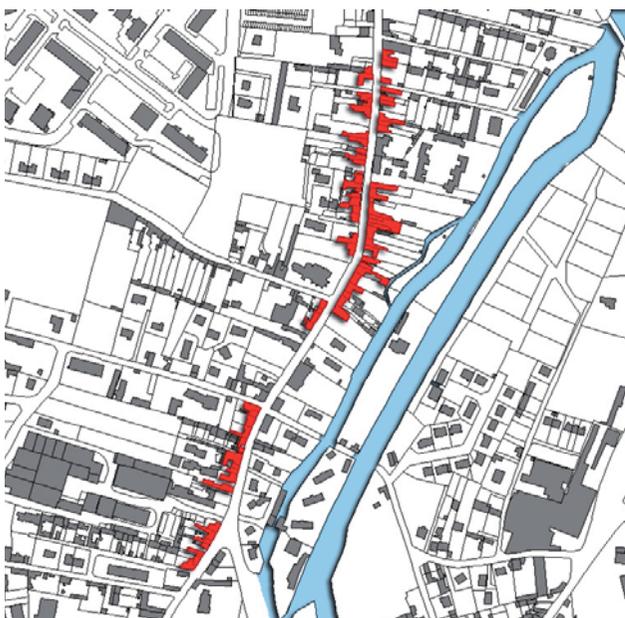
Ensemble qui se distingue par la sobriété décorative, reste caractéristique de l'architecture de faubourg.

PRESCRIPTION

- Conserver l'ordonnancement des façades, les lucarnes en toiture et l'enduit de couleur clair.
- En toiture, proscrire chiens-assis disproportionnés ou cassant le rythme de façade.
- Proscrire les volets roulants PVC avec caissons extérieurs non masqués.



Plan de localisation



Plan de situation



La rue Saint-Germain, rive ouest vers le 107



La rue Saint-Germain, rive est vers le 54

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble de la rue Saint-Germain
- **Références cadastrales** : Rive est : AT 118, 119, 132 à 137, 150 à 154, 142 à 144, 146 à 148, 277, 278, 413, 428, 431, 432, 583 et 584.
Rive ouest : AT 13 à 16, 20, 21, 246, 265, 264, 250 à 255, 629, 641, 666 et BD 82, 83, 313, 318, 341, 347, 383, 384, 401, 439, 491, 492, 499, 500, 535, 581
- **Localisation** : du 38 au 100 de la rive est et du 17 au 131 de la rive ouest de la rue Saint-Germain

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : bon
- **Ensemble constitué** de plusieurs séquences de maisons accolées le long de la rue Saint-Germain. Une concentration particulière est à noter autour de l'église Saint-Germain.

DESCRIPTION

Ensemble qui se distingue par le nombre de constructions concernées.

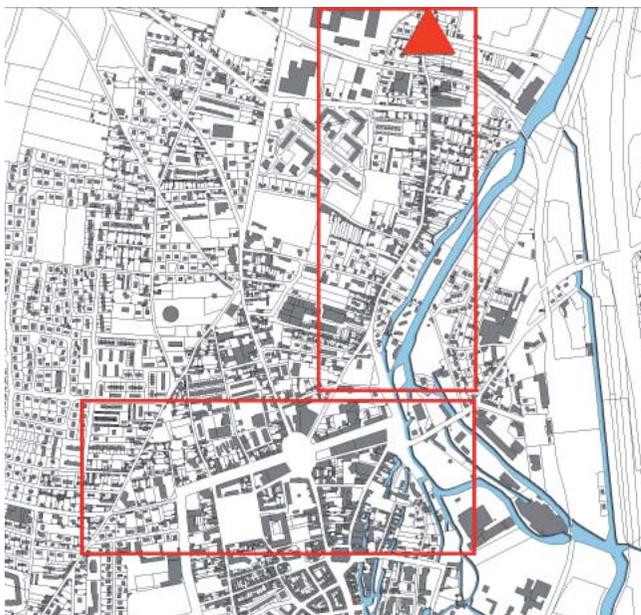
Bâti à R+1+combles. Il se caractérise par une architecture de brique, l'implantation des maisons, faitage parallèle à la voie et les toitures à deux pans réalisées en ardoise ou en petite tuile plate, souvent surmontées de lucarnes.

Le façade est positionnée soit à l'alignement, soit en léger retrait occupé par un jardinet. Les ouvertures sont traitées de manière homogène et sont de forme rectangulaire. Les cheminées, réalisées en brique sont assises sur le mur mitoyen.

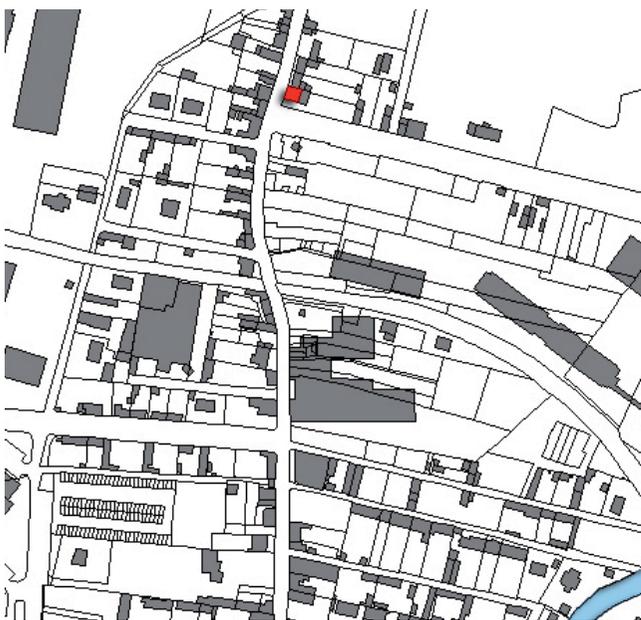
PRESCRIPTION

- Conserver l'ordonnancement des façades, les lucarnes ainsi que l'appareillage en brique.
- Limiter le développement de « pavillons de constructeur » dans la rue Saint-Germain à proximité directe des maisons de faubourg.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Façade sud, depuis l'avenue des Abattoirs



Façade ouest, depuis la rue Saint-Hildevert

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancien octroi de Louviers
- **Références cadastrales** : AB 180
- **Localisation** : 11, avenue des Abattoirs

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1866
- **Etat de conservation** : très bon

DESCRIPTION

Ancien octroi nord de Louviers. Petit bâtiment en pierre enduite, de forme carrée.

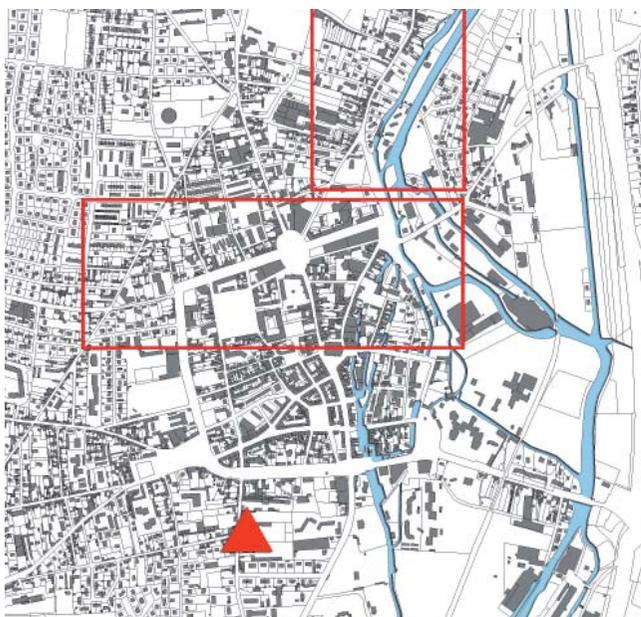
Bâti réhabilité avec toiture en zinc et façade ouest en plaquage brique.

Récemment rénové.

PRESCRIPTION

- A conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la rue



Vue depuis la rue

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancien octroi de Louviers
- **Références cadastrales** : AL 334
- **Localisation** : 14, rue François Le Camus

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1867
- **Etat de conservation** : moyen

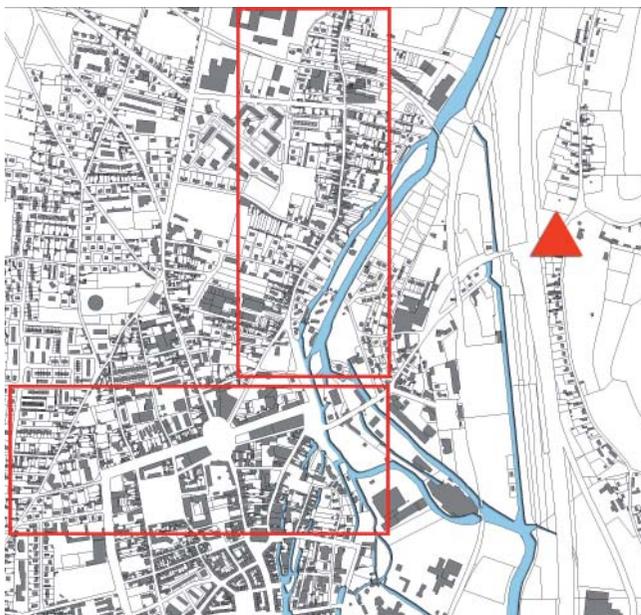
DESCRIPTION

Ancien octroi sud de Louviers. Petit bâtiment en pierre enduite, de forme carrée. Couverture réalisée en petite tuile plate.

PRESCRIPTION

- Le bâtiment devra être conservé.
- La toiture pourra être remise en état avec des matériaux correspondant au style de la construction.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancien octroi de Louviers
- **Références cadastrales** : AV 36
- **Localisation** : 59, chaussée Decrétot

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1858
- **Etat de conservation** : très bon

DESCRIPTION

Ancien octroi est de Louviers. Petit bâtiment en «T» implanté à l'angle de la chaussée Decrétot et de l'impasse de la Girafe.

Récemment rénové.

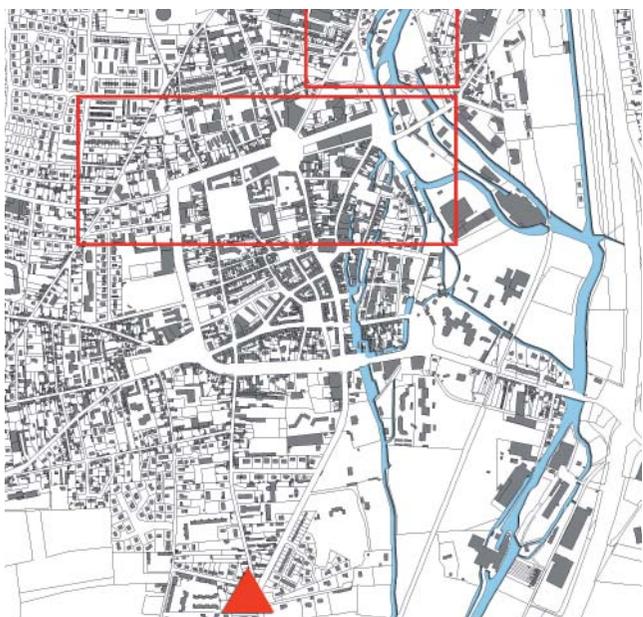
PRESCRIPTION

- A conserver.



Façade sud, depuis la chaussée Decrétot

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancien octroi de Louviers
- **Références cadastrales** : AL 147
- **Localisation** : 55, avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1850
- **Etat de conservation** : moyen

DESCRIPTION

Ancien octroi sud de Louviers. Petit bâtiment en brique, de forme carrée avec appentis attenant. Couverture rénovée et percée d'une fenêtre de toit basculant.

PRESCRIPTION

- L'appareillage en brique devra être conservé.



Façade est, depuis l'avenue

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

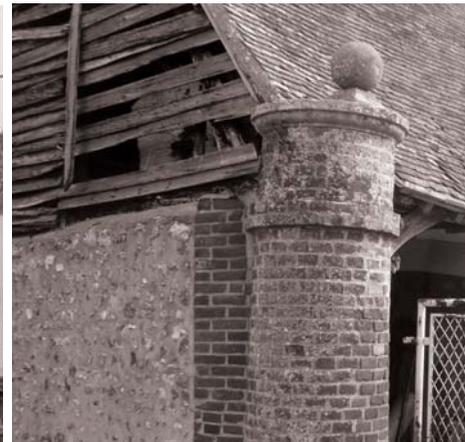
Le petit patrimoine villageois correspond le plus souvent aux ensembles peu soumis aux pressions urbaines du centre-ville. Situé en périphérie du centre constitué, il a su garder ses caractéristiques urbaines et architecturales. Il est en quelque sorte resté tel qu'il fut conçu. Loin de l'uniformité du petit patrimoine de faubourg par exemple, le petit patrimoine villageois présente une diversité de formes importantes, liée aux époques de constructions, aux usages du bâti et aux matériaux employés.

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

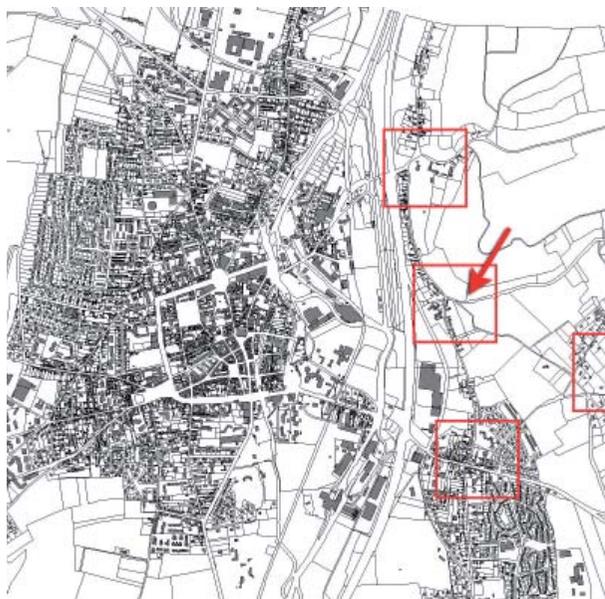
Là où le patrimoine exceptionnel est unique et assimilable à un chef-d'oeuvre, le patrimoine ordinaire du tissu urbain villageois est pluriel et reproductible. Il est donc essentiel de comprendre son milieu, ses modes d'implantation afin de chercher à maintenir son caractère.



Localisation du patrimoine villageois



VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Maison rurale du hameau de La Villette, chaussée Decrétot

IDENTIFICATION

- **Désignation** : maison rurale du hameau de La Villette
- **Références cadastrales** : AW 18
- **Localisation** : 16, chaussée Decrétot

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XVIII^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie de la maison principale** : environ 170 m²

DESCRIPTION

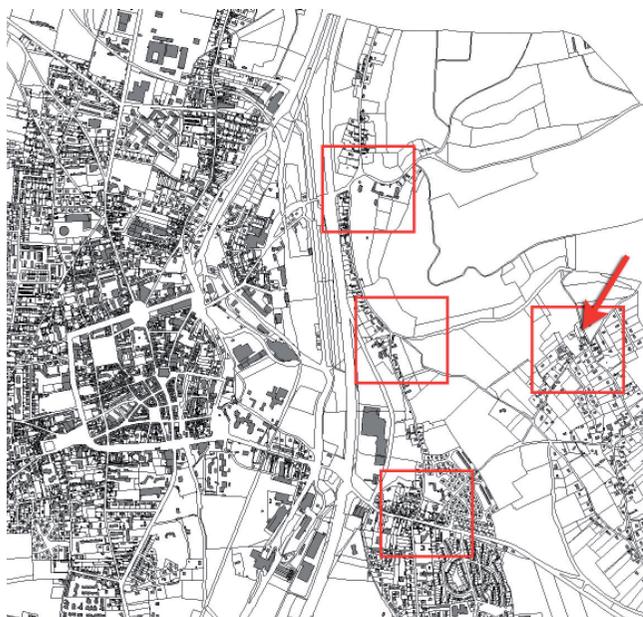
Maison principale en R+1+Combles qui présente une toiture à quatre pans.

Ensemble ceint de murs en pierre constitué d'une maison principale, implantée faitage perpendiculaire à la rue et d'une ancienne grange.

PRESCRIPTION

- Conserver l'ordonnancement de la façade et la superposition des percements.
- En toiture, conserver la tuile plate et proscrire chiens-assis disproportionnés ou cassant le rythme de façade.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Chartrie



Piles monumentales et logis principal

IDENTIFICATION

- **Désignation** : maison rurale du hameau des Monts
- **Références cadastrales** : AE 28
- **Localisation** : 28, chemin Bas des Monts

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XVIII^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : bon pour la maison principale et mauvais pour les anciens bâtiments agricoles

DESCRIPTION

Ensemble composé d'un logis principal et de plusieurs anciens bâtiments agricoles, dont une chartrie attenante à l'entrée.

L'ensemble est séparé de l'espace public par un très beau mur de clôture en pierre dont l'entrée est marquée par deux piles monumentales en brique.

PRESCRIPTION

- Restauration du bâtiment agricole (chartrie) attenant à la rue à prévoir au plus tôt.
- Mur de clôture et piles monumentales à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Maison de bourg, rue de Paris

IDENTIFICATION

- **Désignation** : maison de bourg en entrée de ville est
- **Références cadastrales** : AW 212 pour partie
- **Localisation** : 20, rue de Paris

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : moyen
- **Surface bâtie** : environ 80 m²

DESCRIPTION

Bâti à R+1+combles.

Maison de bourg typique de l'architecture villageoise

PRESCRIPTION

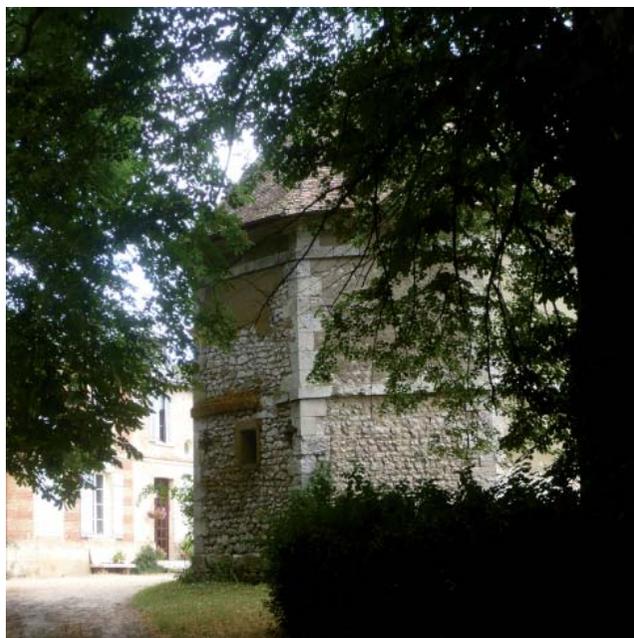
- Conserver l'ordonnancement de la façade sur rue.
- En toiture, conserver la tuile plate et proscrire chiens-assis disproportionnés ou cassant le rythme de la façade.
- Proscrire les volets roulants PVC avec caissons extérieurs non-masqués.



Plan de localisation



Plan de situation



Pigeonnier



Grange, logis de gardien et mur d'enceinte

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble de la ferme de la Carrière
- **Références cadastrales** : AO 294, 297, 298, 299, 431
- **Localisation** : route du Neubourg

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XVIII^{ème} - XVIII^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : moyen pour le château et mauvais pour les bâtiments agricoles
- **Surface bâtie du château** : environ 250 m²

DESCRIPTION

Ensemble villageois composé d'un château et d'une ferme attenante. Un logis de gardien, de construction plus tardive (XX^{ème} siècle) est disposé à l'entrée de la propriété.

L'ensemble est ceint de murs (brique et pierre de taille). Un ancien verger est attenant à l'ensemble.

PRESCRIPTION

- Grange en très mauvais état - rénovation à assurer au plus tôt.
- Mur d'enceinte à conserver.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

La ville de Louviers possède un riche patrimoine industriel principalement lié aux industries textiles traditionnelles à Louviers depuis le XVIII^e siècle.

C'est au cours du XIX^e siècle que l'expansion industrielle autour des activités textiles a généré de nombreux bâtiments industriels au bâti particulier.

Grande consommatrice d'eau, cette industrie est implantée en bord de canaux et se démarque de l'architecture civile, par l'utilisation systématique de la brique en grands murs aveugles, par des formes nouvelles (toit en sheds, baies de grandes hauteurs) et des matériaux nouveaux (charpente métallique).

Ces halles qui, pour répondre à une demande pratique d'agrandissement des ateliers, ont inventé une nouvelle manière de construire, sont nombreuses à Louviers et couvrent la période du XIX^e au début du XX^e siècle.

Ces bâtiments qui entendent simplement répondre à un besoin technique, sont par la simplicité de leur forme et la qualité de leur construction, des éléments importants du patrimoine de Louviers.

De plus, s'y rattache la mémoire ouvrière de la ville, qui est encore fortement ancrée dans les mémoires.

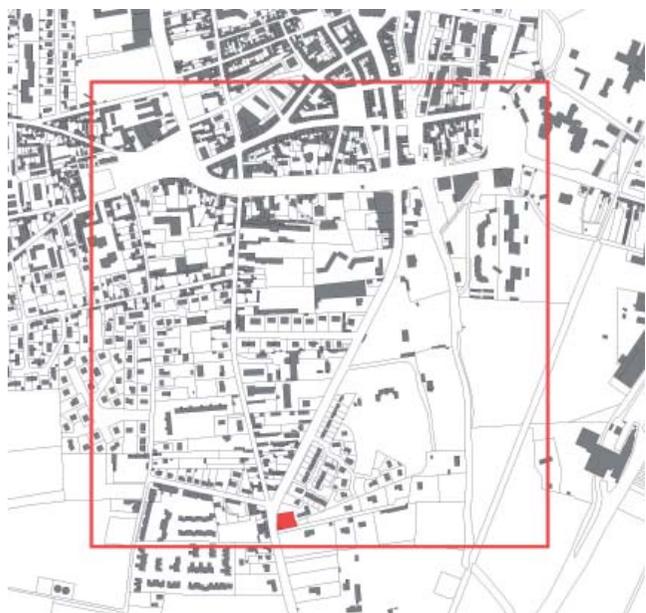


PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Le patrimoine industriel de Louviers est très homogène dans sa morphologie, fruit de la mono-industrie autour du textile. La brique est omniprésente, et les différences de morphologie sont dues aux différentes époques de construction, avec l'apparition du béton armé au XX^e siècle pour certains éléments constructifs.

Il conviendra pour le patrimoine industriel d'intérêt patrimonial de respecter les volumétries, les toitures et les percements significatifs d'un usage industriel, la qualité des proportions du bâti et des sites en bord de canaux de la plupart des constructions du patrimoine industriel de Louviers.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis l'avenue

IDENTIFICATION

- **Désignation** : château d'eau
- **Références cadastrales** : AK 11
- **Localisation** : avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1933, par la maison des Frères de Reims
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : 25 m²

DESCRIPTION

Premier château d'eau de Louviers.

Petit château d'eau recouvert d'enduit ciment et surmonté d'une antenne de téléphone.

PRESCRIPTION

- Conserver l'inscription « LOUVIERS » lors du prochain ravalement.

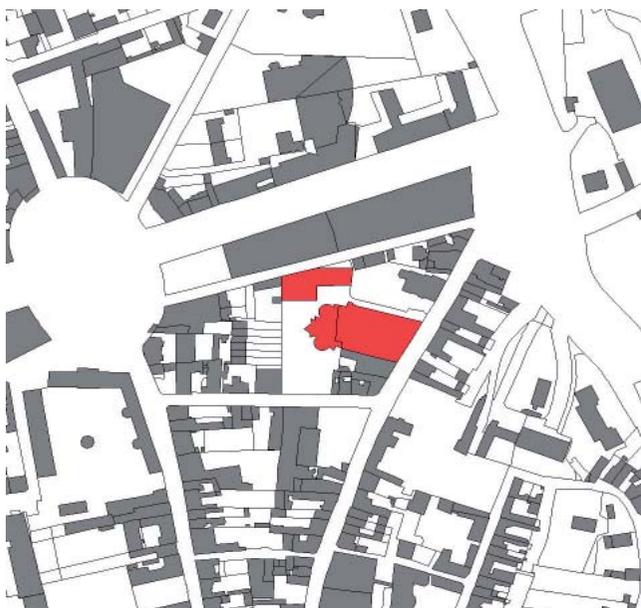
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis la rue du Quai



Plan de situation



Vue de la cour intérieure

IDENTIFICATION

- **Désignation** : médiathèque Boris Vian
- **Références cadastrales** : AY 492 et 493
- **Localisation** : 45-49 rue du Quai

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1893
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 2 000 m²

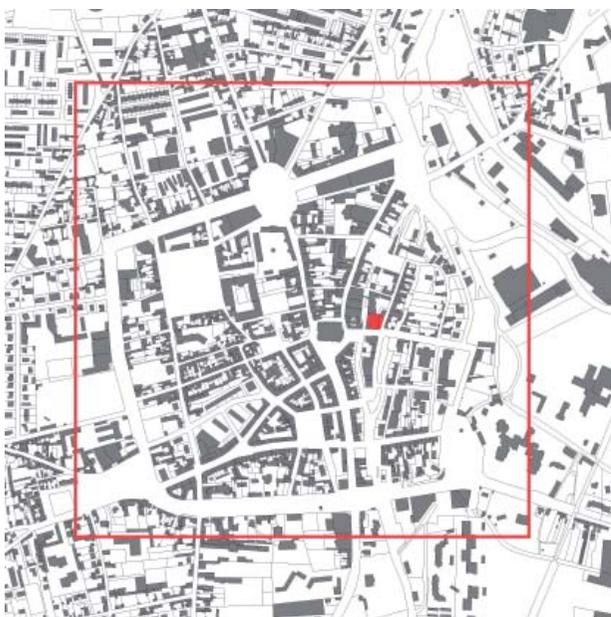
DESCRIPTION

Ancienne manufacture BRETON, achetée en 1893. Elle est construite en brique rouge et ocre et comportant plusieurs corps de bâtiments, dont certains plus récents sur cour, ainsi qu'une cheminée en brique.

PRESCRIPTION

- Réhabilitation récente de qualité, inaugurée en 1992.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis la rue des Pénitents



Plan de situation - échelle 1/5 000^{ème}

IDENTIFICATION

- Désignation : usine textile
- Références cadastrales : AY 404
- Localisation : 1, rue Ternaux

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- Epoque de construction : 1873
- Etat de conservation : assez bon
- Surface bâtie : 178 m²

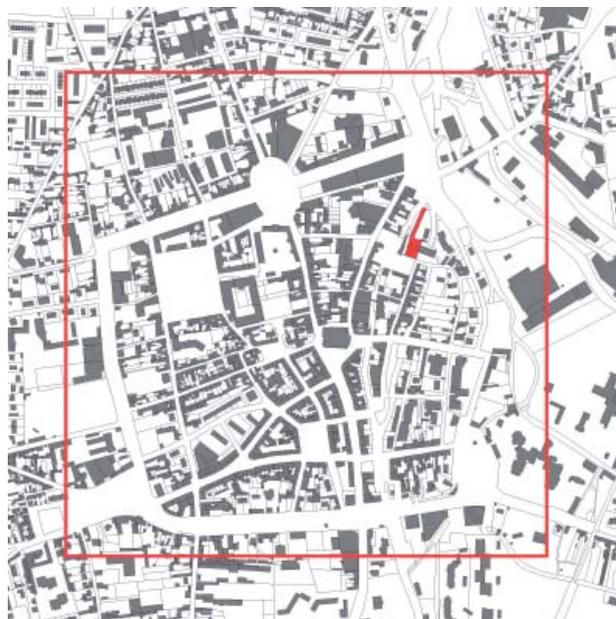
DESCRIPTION

Ancienne manufacture R+3, avec pavillon attenant, construite en brique rouge hormis le dernier niveau à pan de bois.

PRESCRIPTION

- Préserver la brique apparente et les percements.

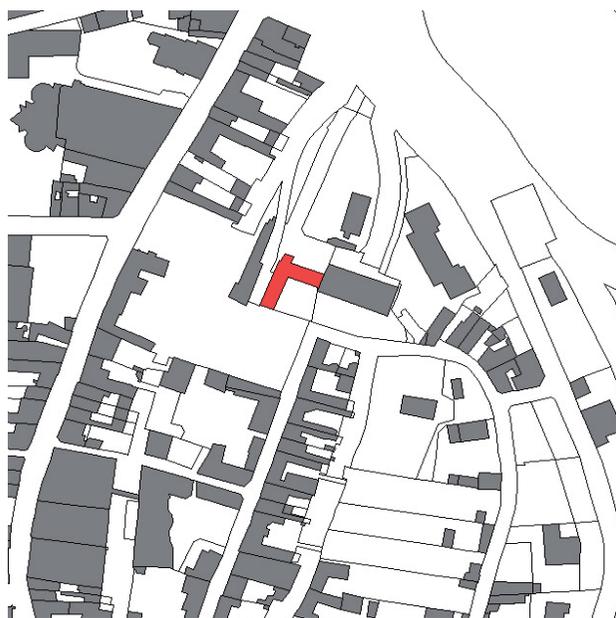
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis la rue Ternaux



Plan de situation

IDENTIFICATION

- Désignation : usine textile
- Références cadastrales : AY 480
- Localisation : 24, rue Trinité

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- Epoque de construction : 1881
- Etat de conservation : très bon
- Surface bâtie : 205 m²

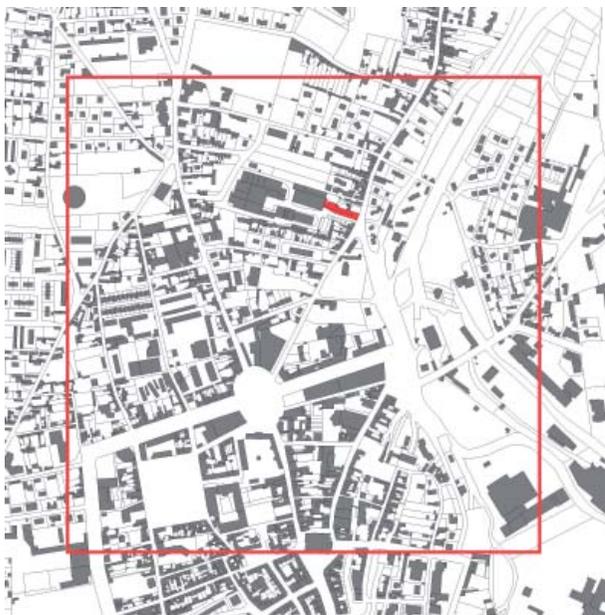
DESCRIPTION

Ancienne manufacture R+2+C et R+1+C, avec pavillon attenant, construite en brique rouge, couverture en ardoise percée de lucarnes.

PRESCRIPTION

- Réhabilitation récente.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation - échelle 1/10 000^{ème}



Vue depuis la rue Saint Germain



Plan de situation - échelle 1/5 000^{ème}

IDENTIFICATION

- **Désignation** : pavillon de l'usine
- **Références cadastrales** : BD 445
- **Localisation** : 35, rue Saint Germain

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : Début XX^{ème}
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : 415 m²

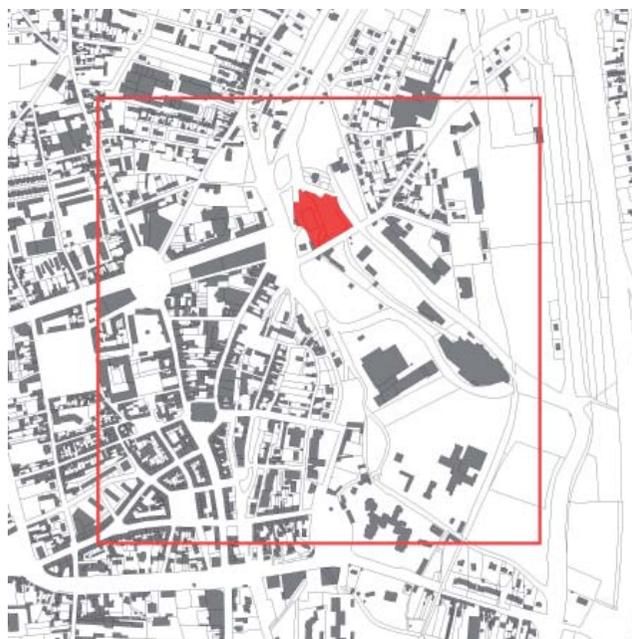
DESCRIPTION

Pavillon principal R+1 d'une ancienne manufacture construite en brique rouge. Toiture à quatre pentes en tuile mécanique.

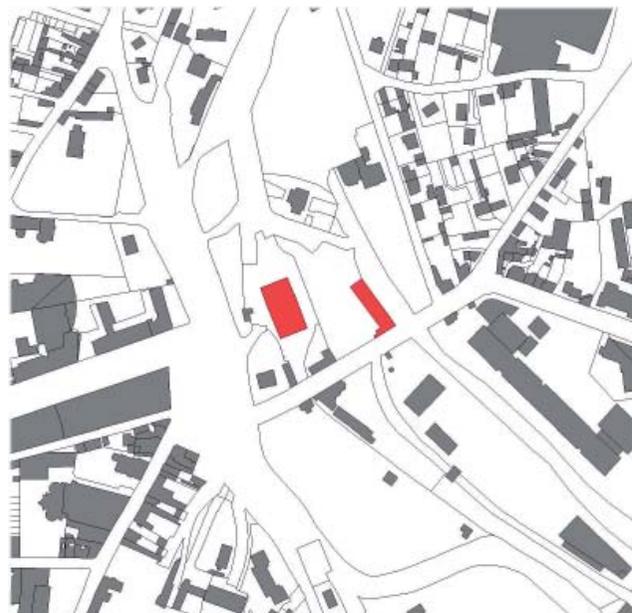
PRESCRIPTION

- Conserver la façade en brique apparente.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue du bâtiment sur rue



Vue de l'accès au bâtiment principal

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancien Moulin Lair dit « Le Moulin » et ludothèque
- **Références cadastrales** : BD 137 et 306
- **Localisation** : 2bis-6, rue des Anciens Combattants d'Afrique du Nord

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1890
- **Etat de conservation** : très bon

DESCRIPTION

Ensemble de bâtiments industriels en brique rouge et ocre avec couverture en ardoise.

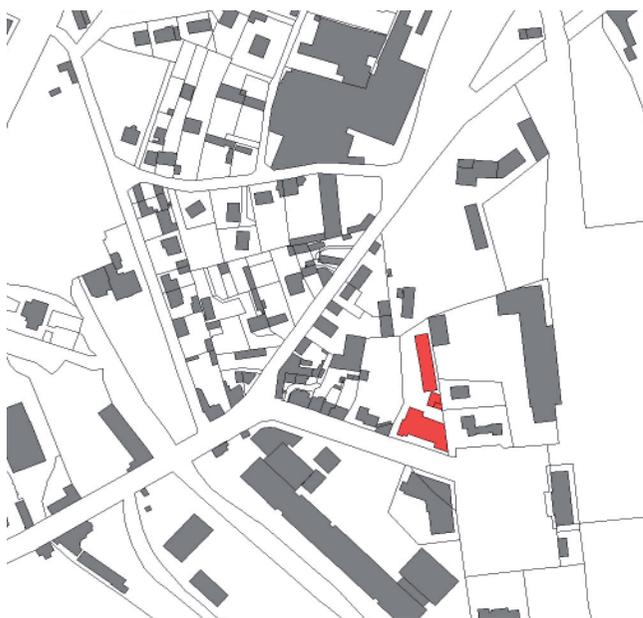
PRESCRIPTION

- Réhabilitation récente de qualité.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vue depuis la rue de la Gare



Cheminée

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancienne manufacture
- **Références cadastrales** : AV 7
- **Localisation** : 30, rue de la gare

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : Milieu XX^{ème}
- **Etat de conservation** : moyen
- **Surface bâtie** : 730 m²

DESCRIPTION

Manufacture à façade brique et structure béton offrant des percements en bande. Cheminée renforcée par un cerclage de métal.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie et les percements.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis le quai des Lavandières



Plan de situation



Vue depuis le boulevard du Docteur Postel

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancienne manufacture
- **Références cadastrales** : XC 305
- **Localisation** : place Jean Jaurès

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1886
- **Etat de conservation** : moyen
- **Surface bâtie** : 235 m²

DESCRIPTION

Manufacture à façade brique R+3+C.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie et les percements.
- Suppression de la végétation sur la façade au plus tôt.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis le boulevard du Dr Postel



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancienne halle de la poissonnerie
- **Références cadastrales** : XC 307
- **Localisation** : place de la Poissonnerie

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1913
- **Etat de conservation** : moyen
- **Surface bâtie** : 100 m²

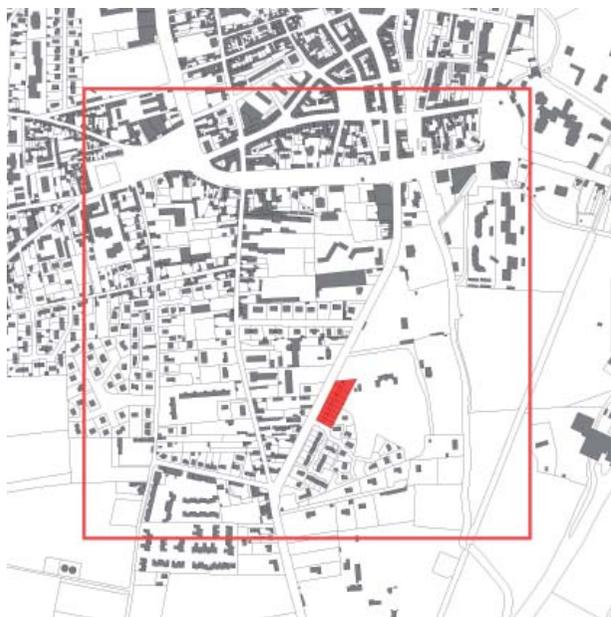
DESCRIPTION

Ancienne poissonnerie en brique et acier, avec toiture débordante en zinc.

PRESCRIPTION

- Conserver la volumétrie et les percements.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Vue depuis l'avenue Henri Dunant



Plan de situation



Ensemble de deux maisons mitoyennes, 28 et 26 bis avenue Henri Dunant

IDENTIFICATION

- **Désignation** : logements ouvriers
- **Références cadastrales** : AK 67 à 72, AK 86 et 87
- **Localisation** : 22-30, avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1890
- **Etat de conservation** : très bon

DESCRIPTION

Ensemble de maisons mitoyennes R+C groupées par deux. Façades en brique à l'appareillage soigné, toitures comportant des lucarnes, couverture en tuile plate petit moule.

PRESCRIPTION

- Ensemble à préserver : pas d'extension, de vérandas ou d'abris de jardin côté avenue.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

Témoin de l'histoire locale, l'arbre est aujourd'hui un élément identitaire du patrimoine communal. En alignement, isolé dans une cour, en groupe dans un parc ou sur une place, l'arbre contribue indéniablement à la qualité paysagère et environnementale de la ville.

L'arbre structure l'espace de la commune. Élément de composition des espaces publics, il met en évidence des notions de volumétrie, de perspective, de hauteur ; il souligne un édifice, affirme une direction. Tandis qu'un alignement accompagne un boulevard, ou une voie d'entrée de ville, il crée une perspective, il identifie un lieu. Ces structures perdurent dans le temps et développent une réelle qualité spatiale. De façon plus modeste, un arbre isolé sur une place ou en bordure de jardin qualifie l'espace public.

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Que cela soit pour un sujet isolé, pour une formation particulière (groupement ou alignement) ou pour la totalité du patrimoine arboré de la commune, l'étude phytosanitaire et mécanique permet d'identifier et de caractériser les arbres à risques, puis de déterminer les opérations de mise en sécurité ou d'entretien par degré d'urgence. Un plan de gestion est élaboré avec des objectifs et un programme d'intervention : élagage, abattage, renouvellement. Ce mode de gestion cohérent et raisonné, tant en termes d'esthétique que de mise en sécurité est nécessaire, il assure la pérennité des arbres communaux.

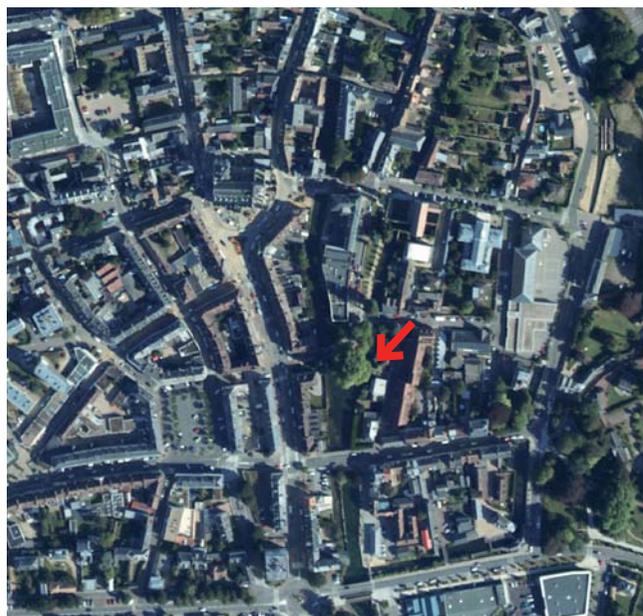
La taille des arbres d'ornement est une notion qui propose, dans un premier temps, une intervention initiale pour donner une forme à un arbre jeune, puis dans un second temps, d'entretenir et de maintenir cette forme par des interventions légères et régulières. On peut également envisager des tailles exceptionnelles de restructuration sur des arbres âgés, où la taille de départ a été abandonnée. Cette technique, dite de taille douce, se fonde sur des connaissances précises : architecture, port de chaque espèce, état phytosanitaire, état mécanique (encombrement, ombre portée, équilibre...) et s'adapte aux contraintes du milieu : espace disponible, proximité des façades...



VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Platane à la sortie de l'hiver, depuis la rue des Quatre Moulins



Platane au printemps, depuis la rue des Quatre Moulins

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : platane commun
- **Désignation botanique** : *Platanus acerifolia*
- **Références cadastrales** : XC 328
- **Localisation** : île Petou, rue de l'Île, centre ville

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Platanacées
- **Origine** : horticole
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 35 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,80 mètres
- **Etat de conservation** : moyen

DESCRIPTION

Arbre isolé qui appartenait à un groupe de trois sujets dont deux ont été abattus en 2005.

Couronne ample, houppier aéré. Ecorce grise s'exfoliant par plaque.

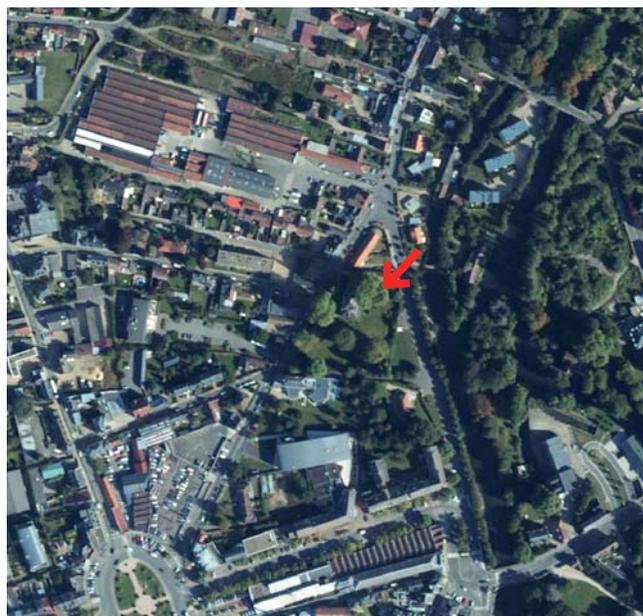
Arbre incliné vers l'est.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Platane au printemps, depuis le quai de Bigards

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : platanes communs (4)
- **Désignation botanique** : *platanus acerifolia*
- **Références cadastrales** : BD 142
- **Localisation** : 12, rue Saint-Germain

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Platanacées
- **Origine** : horticole
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 30-35 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,50 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

L'arbre ci-contre appartient à un groupe de quatre sujets présents sur le jardin de la villa Calderon, dont il est le plus beau spécimen.

La division du tronc à une dizaine de mètres est caractéristique de son espèce.

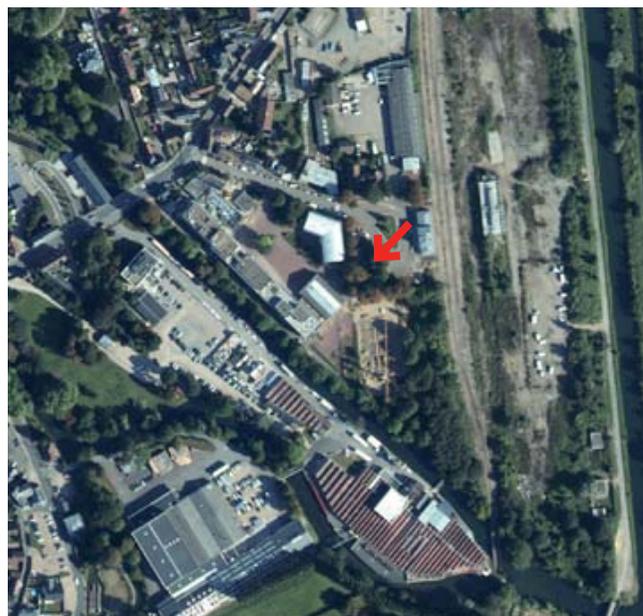
Couronne ample, arrondie. Houppier très aéré. Ecorce de couleur crème s'exfoliant par plaque.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Tilleul au printemps, depuis la place

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : tilleul commun
- **Désignation botanique** : *Tilia europaea*
- **Références cadastrales** : AV ; sur l'espace public
- **Localisation** : place des Anciens Combattants d'Indochine (devant la gare aux musiques, à proximité du lycée Decrétot)

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Tiliacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : environ 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 3,20 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Appartient à un ensemble d'arbres qui structure les abords de la place.

L'écorce présente une teinte gris-brun caractéristique de la famille des tiliacées. D'après la structure et le port, ce tilleul peut être identifié comme un tilleul de Mongolie.

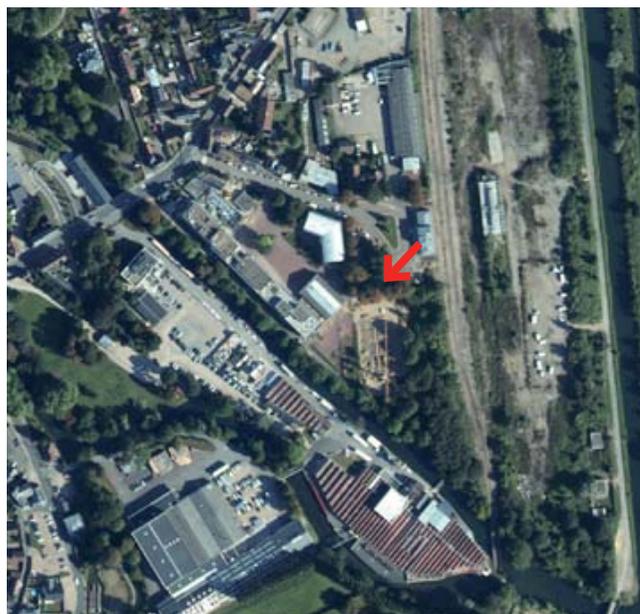
Couronne ample et arrondie.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Séquoia au printemps, depuis la place

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : séquoia
- **Désignation botanique** : wellingtonia giganteum
- **Références cadastrales** : AV ; sur l'espace public
- **Localisation** : place des Anciens Combattants d'Indochine (devant la gare aux musiques, à proximité du lycée Decrétot)

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Taxodiacées
- **Origine** : Etat-Unis, Californie
- **Port** : cône étroit
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : environ 35 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,50 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Appartient à un ensemble d'arbres qui structure les abords de la place des Anciens Combattants d'Indochine.

L'écorce présente une teinte rouge-brun caractéristique de son espèce.

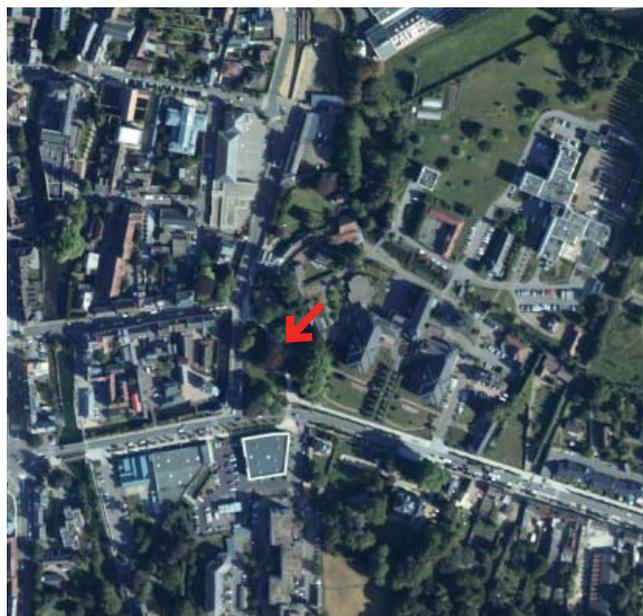
Houppier nettement triangulaire. On observe une fourche à environ 18 mètres.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Hêtre au printemps, depuis la rue Saint-Jean

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : hêtre pourpre
- **Désignation botanique**: *fagus sylvatica* « *purpurea* »
- **Références cadastrales** : AX ; sur l'espace public
- **Localisation** : square Albert 1^{er}

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 30 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,25 mètres
- **Etat de conservation** : dépérissement

DESCRIPTION

Appartient à un ensemble d'arbres animant le square.

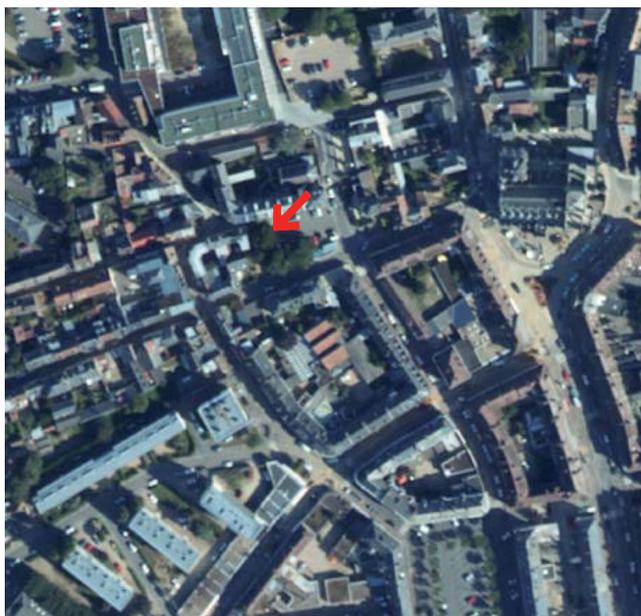
Couronne ample et arrondie.

PRESCRIPTION

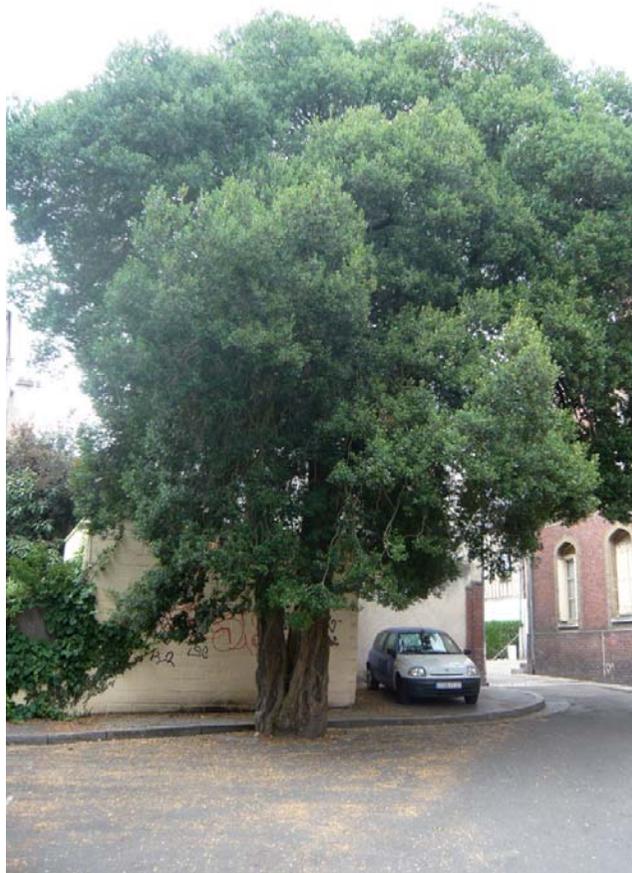
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Arbre au printemps, depuis la place

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : filiaire à feuille large
- **Désignation botanique** : phyllirea latifolia
- **Références cadastrales** : AY ; sur l'espace public
- **Localisation** : place Flandres-Dunkerque

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Oléacées
- **Origine** : sud de l'Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : 25-30 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Très beau spécimen. Le tronc, noueux, est caractéristique de l'espèce et donne à lire l'âge de l'arbre.

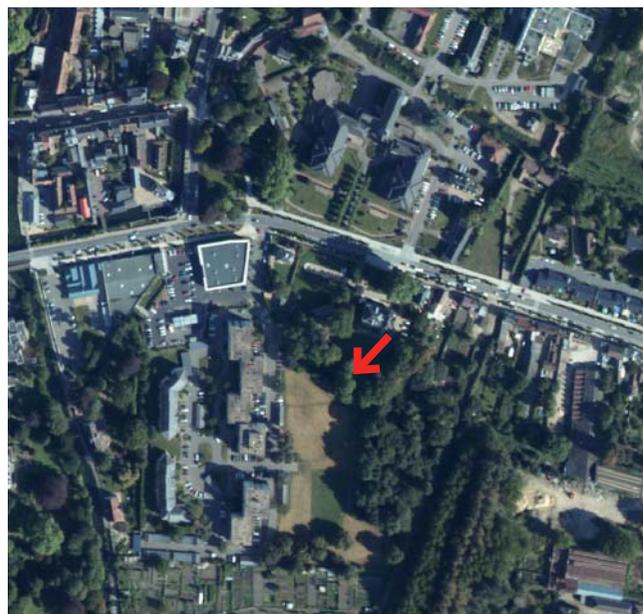
PRESCRIPTION

- Arbre implanté sur la voie, prévoir une protection au pied de l'arbre.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Ginkgo au printemps, depuis le parc

IDENTIFICATION

- **Désignation française :** arbre aux 40 écus
- **Désignation française :** ginkgo biloba
- **Références cadastrales :** AX 172
- **Localisation :** rue Saint-Jean - Parc du CCAS

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille :** Ginkgoacées
- **Origine :** Chine
- **Port :** cône large
- **Feuilles :** caduques
- **Hauteur :** environ 12 mètres
- **Circonférence du tronc :** 2,15 mètres
- **Etat de conservation :** bon

DESCRIPTION

Appartient à l'ensemble important d'arbres remarquables du parc du CCAS.

Implanté à proximité du cours d'eau il est aujourd'hui dissimulé par de plus grands spécimens.

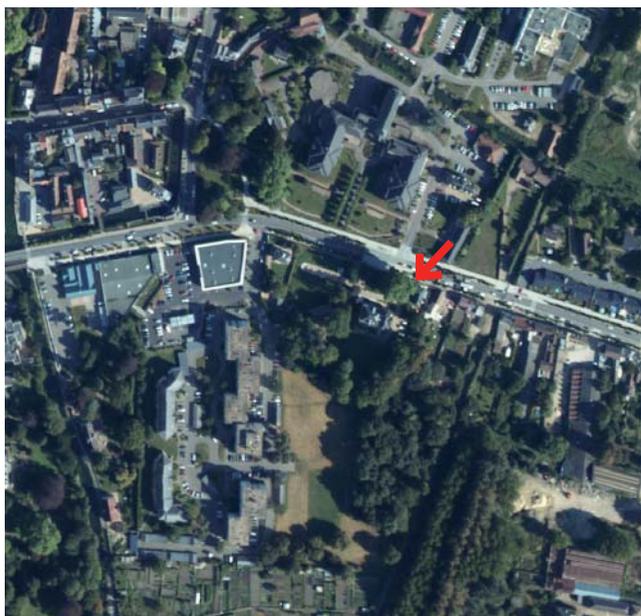
PRESCRIPTION

- Conserver l'aspect boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Platane au printemps, depuis la rue Saint-Jean

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : platane commun
- **Désignation botanique** : *Platanus acerifolia*
- **Références cadastrales** : AX 172
- **Localisation** : rue Saint-Jean - Parc du CCAS

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Platanacées
- **Origine** : horticole
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 30-35 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Appartient à l'ensemble important d'arbres remarquables du parc du CCAS.

Implanté en avant du parc, la division du tronc à une dizaine de mètres est caractéristique de son espèce.

Couronne ample, arrondie. Houppier très aéré. Ecorce crème s'exfoliant par plaque.

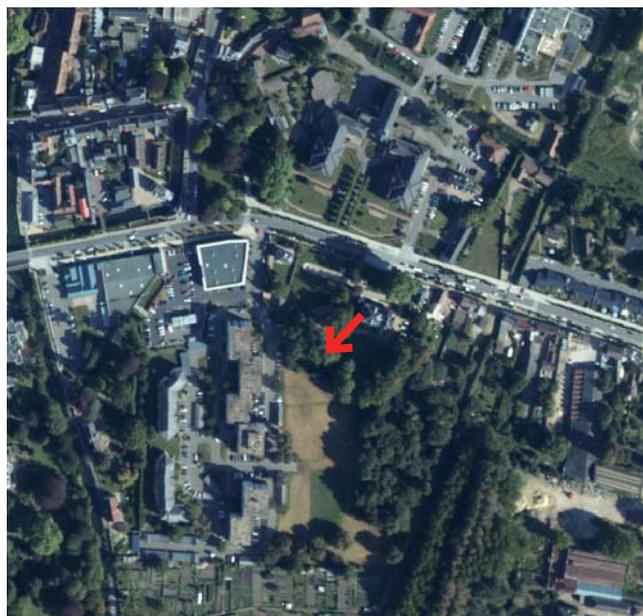
PRESCRIPTION

- Conserver l'aspect boisé du parc

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Cyprés au printemps, depuis le parc

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : cyprès chauve ou cyprès des marais
- **Désignation botanique** : *taxodium distichum*
- **Références cadastrales** : AX 172
- **Localisation** : rue Saint-Jean - Parc du CCAS

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Taxodiacées
- **Origine** : sud-est des Etat-Unis
- **Port** : cône large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 35-40 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,75 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Appartient à l'ensemble important d'arbres remarquables du parc du CCAS.

Houppier ample et nettement triangulaire.

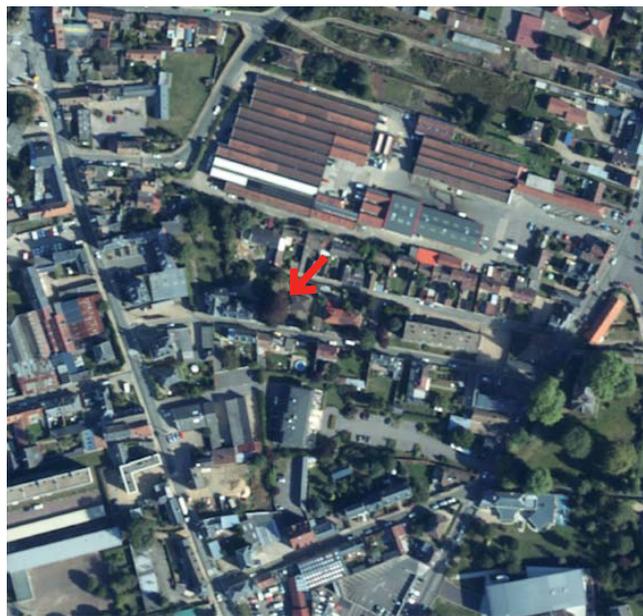
PRESCRIPTION

- Conserver l'aspect boisé du parc

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Hêtre au printemps, depuis la rue du Gouverneur Noufflard

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : hêtre pourpre
- **Désignation botanique**: *fagus sylvatica* « *purpurea* »
- **Références cadastrales** : BD 46
- **Localisation** : 7, rue du Gouverneur Noufflard

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 30-35 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

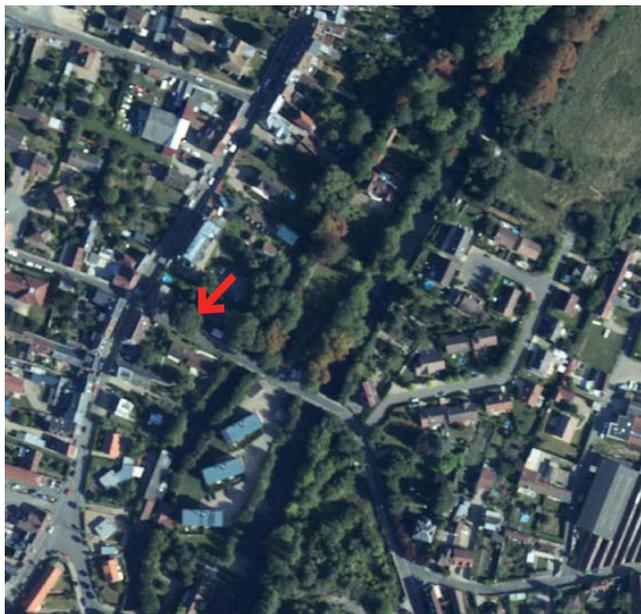
Spécimen remarquable par ses dimensions. Il se détache par sa couleur pourpre caractéristique de son espèce.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Tilleul au printemps, depuis la rue Lanon

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : tilleul commun
- **Désignation botanique** : *Tilia europaea*
- **Références cadastrales** : AT 418
- **Localisation** : 26, rue Edouard Lanon

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Tiliacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : environ 35 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

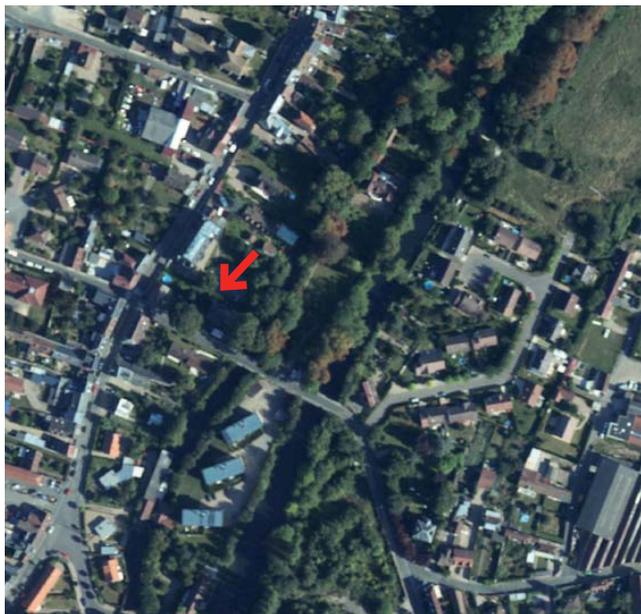
Spécimen remarquable par sa hauteur. Le port, en colonne haute et la couleur jaune du jeune feuillage laisse penser qu'il s'agit d'un tilleul commun.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Houx au printemps, depuis la rue Lanon

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : houx commun
- **Désignation botanique** : *ilex aquifolium*
- **Références cadastrales** : AT 418
- **Localisation** : 26, rue Edouard Lanon

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Aquifoliacées
- **Origine** : Ouest de l'Asie, Europe
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : environ 15 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

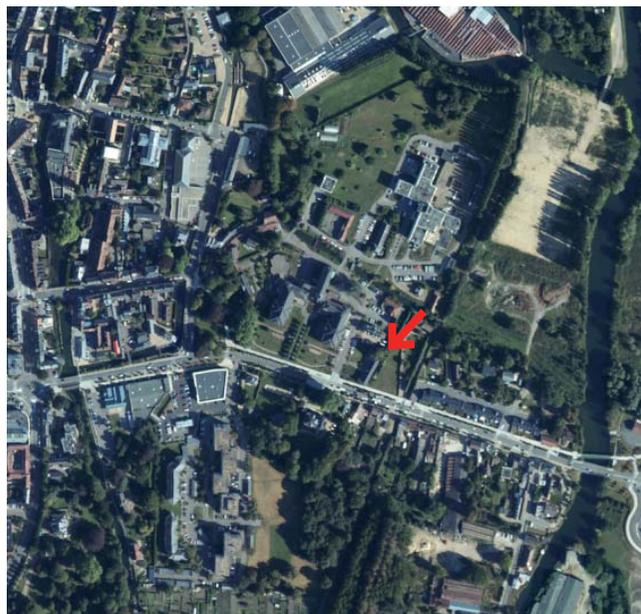
Spécimen remarquable par sa hauteur.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Saule au printemps, depuis la rue Saint-Jean

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : saule pleureur
- **Désignation botanique** : salix babylonica
- **Références cadastrales** : AX 236
- **Localisation** : rue Saint-Jean

CARACTÉRISTIQUES

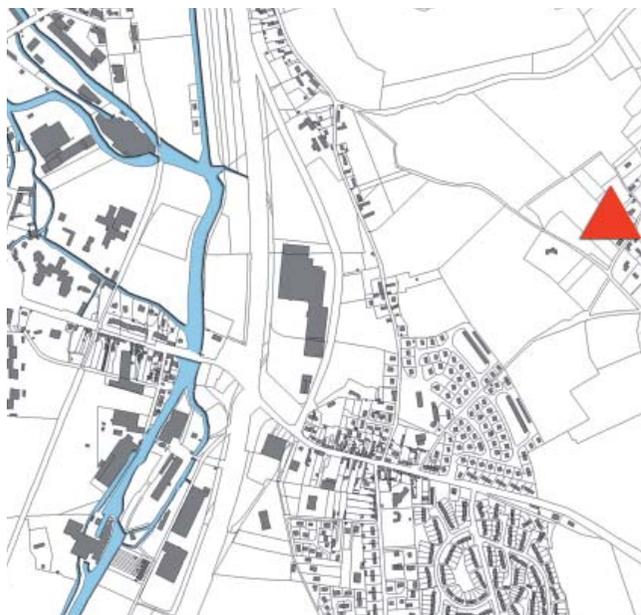
- **Famille** : Salicacées
- **Origine** : nord de la Chine
- **Port** : largement pleureur
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : plus de 15 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

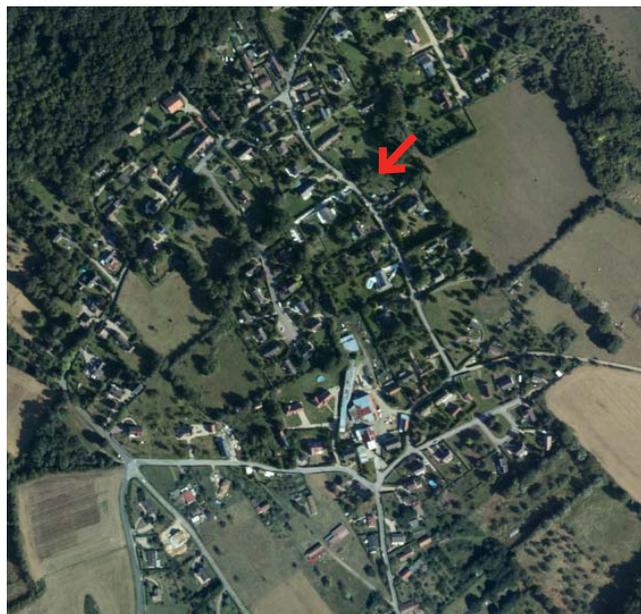
Spécimen remarquable par ces dimensions largement supérieures aux normes de son espèce qui n'excèdent généralement pas les 12 mètres de haut.

PRESCRIPTION

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Chênes au printemps, depuis le chemin des Bas-Monts

IDENTIFICATION

- **Désignation** : chênes (2)
- **Références cadastrales** : AE 300
- **Localisation** : 10, chemin des Bas-Monts

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : sud-ouest de l'Europe
- **Port** : largement étalés
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : environ 35 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Deux chênes centenaires dans un parfait état sanitaire.

PRESCRIPTION

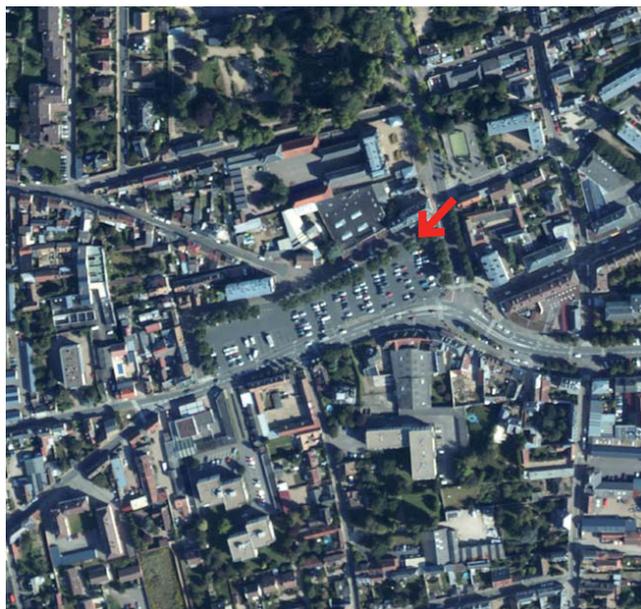
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Alignement d'arbres de la place du Champ de Ville



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : alignement de platanes communs
- **Désignation botanique** : platanus acerifolia
- **Références cadastrales** : AZ; sur l'espace public
- **Localisation** : place du Champ de Ville

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Platanacées
- **Origine** : horticole
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : environ 15 mètres
- **Etat de conservation** : très bon

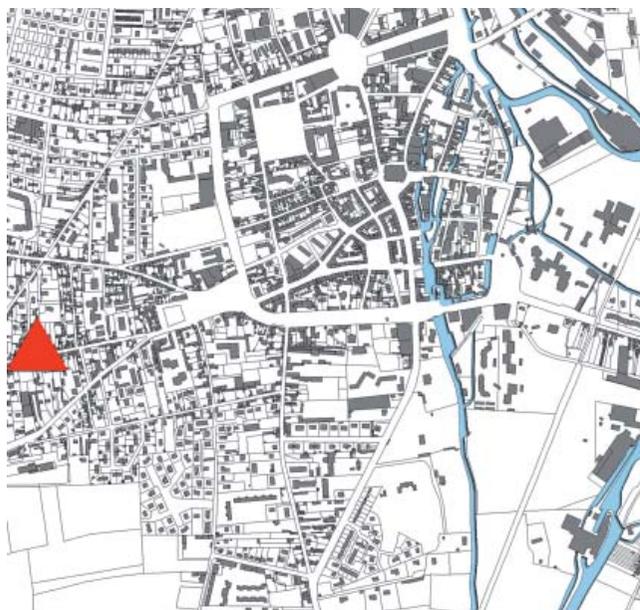
DESCRIPTION

Alignement de tilleuls et de platanes délimitant la place sur ces façades nord, est et ouest.

PRESCRIPTION

- Conserver l'alignement.
- Elagage chaque année à 12 mètres.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Alignement d'arbre de l'avenue Leclerc

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : alignement de platanes communs
- **Désignation botanique** : platanus acerifolia
- **Références cadastrales** : AO ; sur l'espace public
- **Localisation** : avenue du Maréchal Leclerc

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Platanacées
- **Origine** : horticole
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : environ 15 mètres
- **Etat de conservation** : très bon

DESCRIPTION

Double alignement de jeunes platanes. Accompagne le mail Carrington.

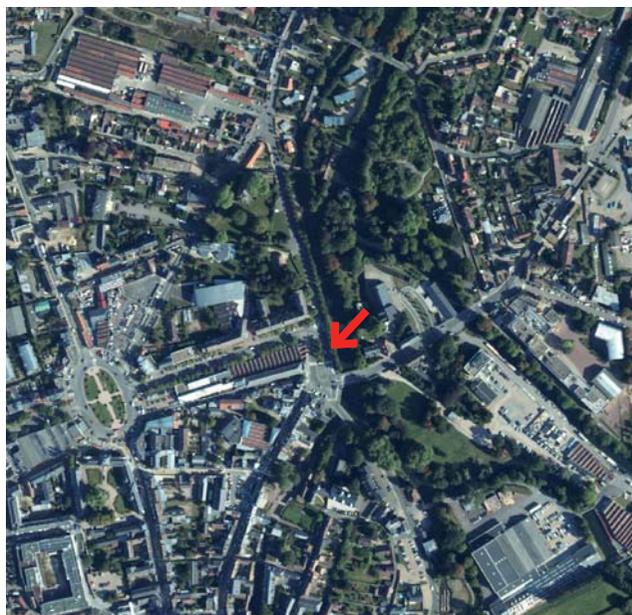
PRESCRIPTION

- Conserver l'alignement.
- Elagage réalisé tous les trois ans à 11 mètres.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : alignement de tilleuls communs
- **Désignation botanique** : *tilia europaea*
- **Références cadastrales** : BD ; sur l'espace public
- **Localisation** : place de la Porte de l'eau et quai de Bigards

CARACTÉRISTIQUES

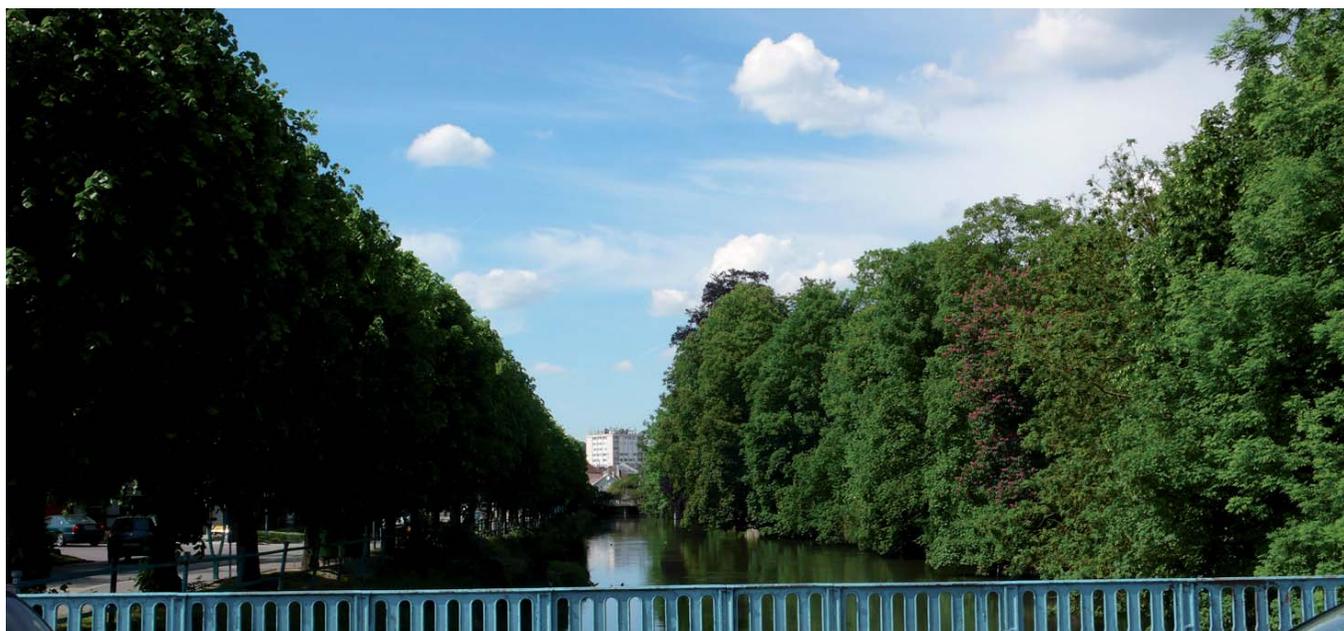
- **Famille** : Tiliacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : environ 6 mètres
- **État de conservation** : bon

DESCRIPTION

Alignement simple de tilleuls. Souligne les bords du bras de Saint-Taurin.

PRESCRIPTION

- Conserver l'alignement.
- Elagage en tête de chat réalisé tous les trois ans.

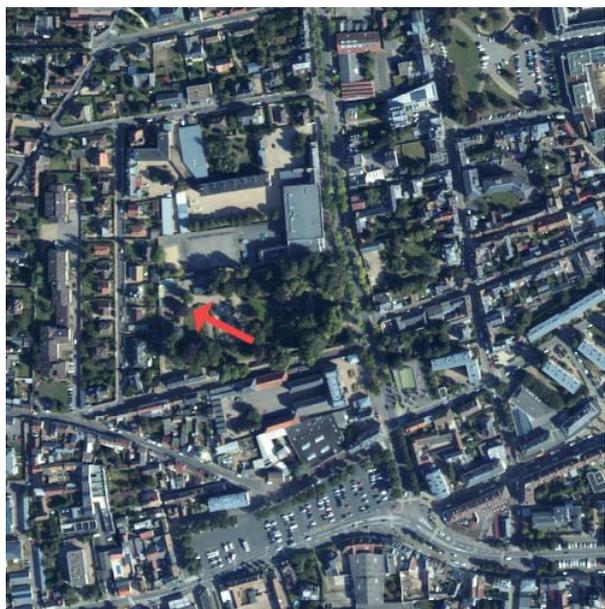


Alignement d'arbres, quai de Bigards

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Ginkgo en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : arbre aux 40 écus
- **Désignation botanique** : ginkgo biloba
- **Références cadastrales** : AZ 238
- **Localisation** : parc Aristide Briand, boulevard Jules Ferry, centre-ville

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Ginkgoacée
- **Origine** : Chine
- **Port** : cône large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 20 mètres
- **Ciconférence du tronc** : 2,50 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Houppier nettement triangulaire.

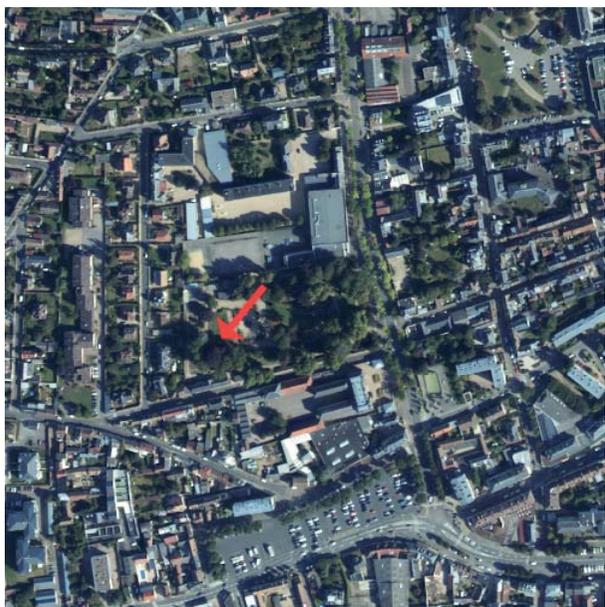
PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Hêtre pourpre en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : hêtre pourpre
- **Désignation botanique**: fagus sylvatica « purpurea »
- **Références cadastrales** : AZ 238
- **Localisation** : parc Aristide Briand, boulevard Jules Ferry, centre-ville

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : cône large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 2,50 mètres
- **Etat de conservation** : dépérissement

DESCRIPTION

Couronne ample, arrondie.

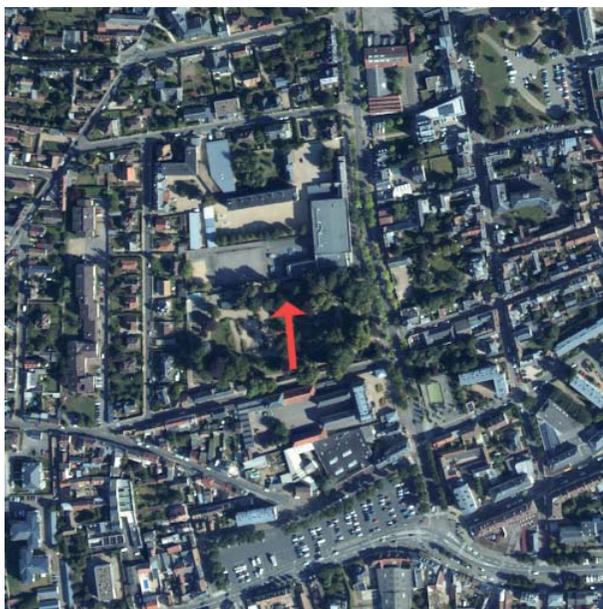
PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Pin maritime en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : pin maritime
- **Désignation botanique** : pinus pinaster
- **Références cadastrales** : AZ 238
- **Localisation** : parc Aristide Briand, boulevard Jules Ferry, centre-ville

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Pinacées
- **Origine** : nord de l'Afrique, sud-ouest de l'Europe
- **Port** : tabulaire
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : 35 mètres
- **Circonférence du tronc** : 3,10 mètres, 2,10 mètres et 2,10 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Groupe de trois sujets avec houppiers en table.

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

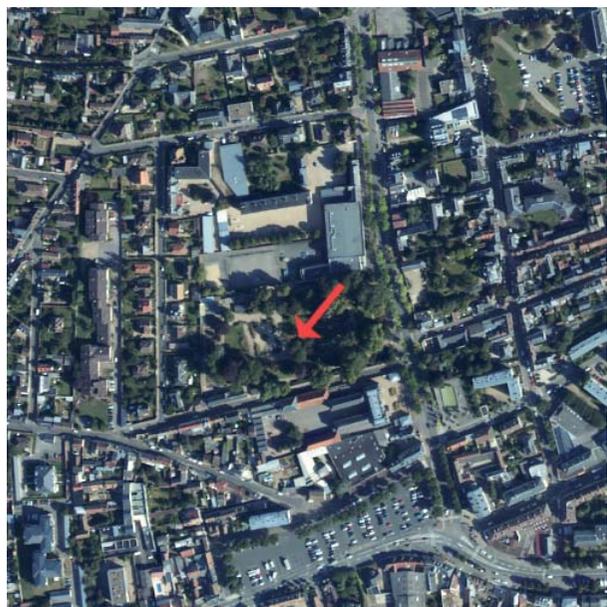
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Sophora en été



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : sophora du Japon
- **Désignation botanique** : sophora japonica « pendula »
- **Références cadastrales** : AZ 238
- **Localisation** : parc Aristide Briand, boulevard Jules Ferry, centre-ville

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Légumineuses
- **Origine** : Chine
- **Port** : en couronnes multiples
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 6 mètres
- **Circonférence du tronc** : 1,40 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Couronne de forme arrondie à branches terminales largement pendantes.

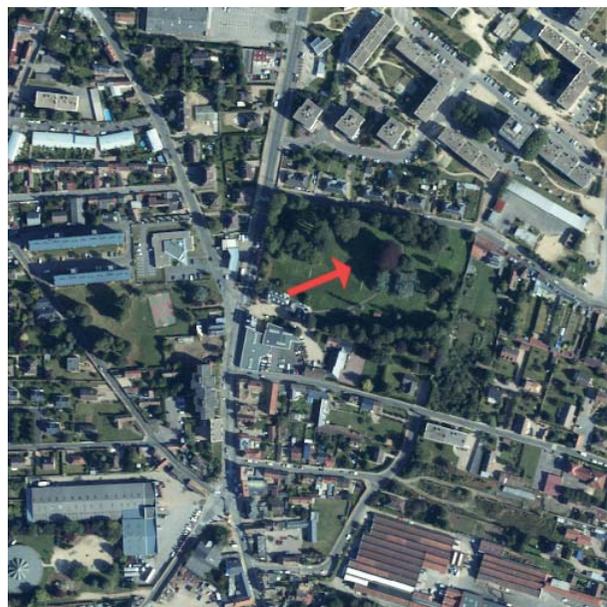
PRESCRIPTION

- Essence peu courante, à préserver

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Cyprés chauve en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : cyprès chauve ou cyprès des marais
- **Désignation botanique** : taxodium distichum
- **Références cadastrales** : AT 619
- **Localisation** : 76, rue du 11 novembre 1918, parc du Moulin Vert

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Taxodiacées
- **Origine** : sud-est des Etat-Unis
- **Port** : cône étroit
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 3,80 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Port vertical.

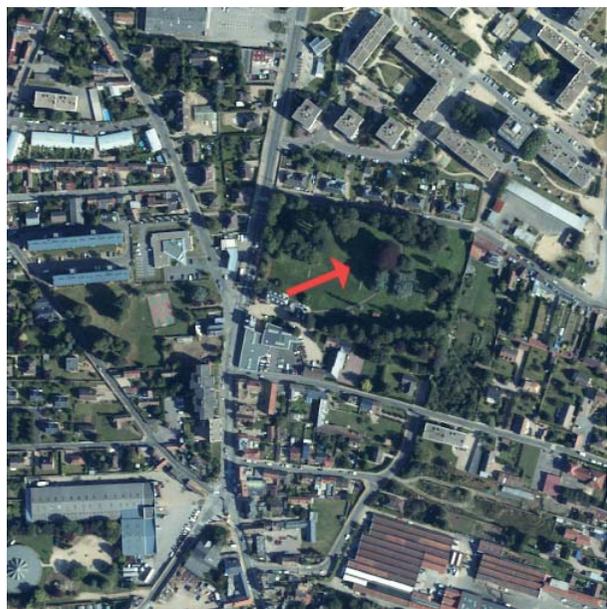
PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Séquoia en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : séquoia
- **Désignation botanique** : wellingtonia giganteum
- **Références cadastrales** : AT 619
- **Localisation** : 76, rue du 11 novembre 1918, parc du Moulin Vert

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Taxodiacées
- **Origine** : Etat-Unis, Californie
- **Port** : Cône étroit
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : 39 mètres
- **Circonférence du tronc** : 5,50 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Houppier nettement triangulaire. Cime cassée.

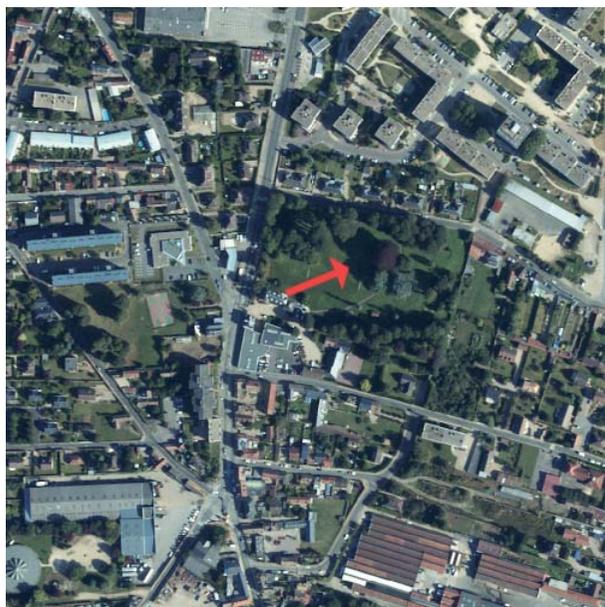
PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Cèdre en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : cèdre Bleu (ou cèdre de l'Atlas)
- **Désignation botanique** : *cedrus atlantica* « glauca »
- **Références cadastrales** : AT 619
- **Localisation** : 76, rue du 11 novembre 1918, parc du Moulin Vert

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Pinacées
- **Origine** : Algérie, Maroc
- **Port** : tabulaire
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 3,80 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Houppier formant une table à son sommet.

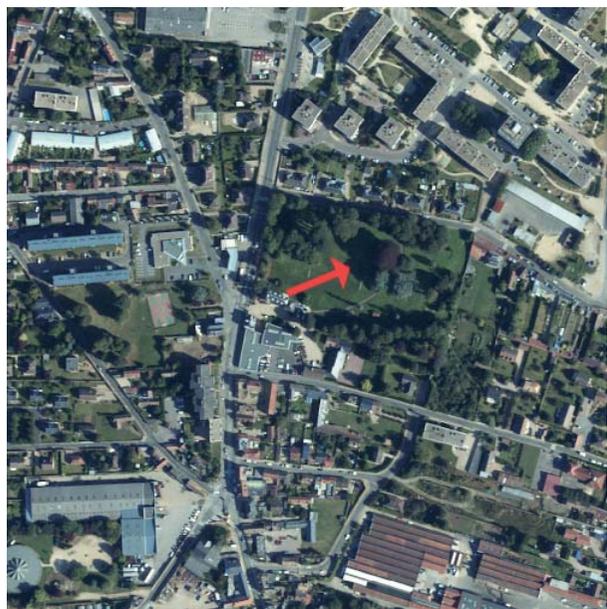
PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

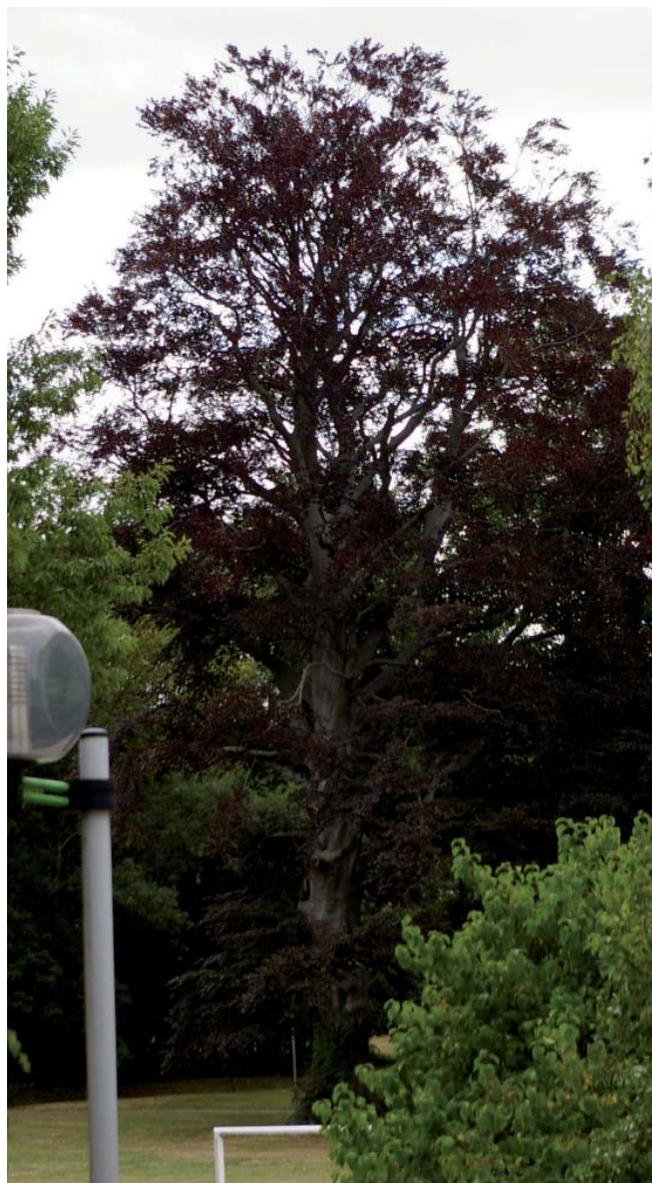
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Hêtre en été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : hêtre pourpre
- **Désignation botanique**: *fagus sylvatica* « purpurea »
- **Références cadastrales** : AT 619
- **Localisation** : 76, rue du 11 novembre 1918, parc du Moulin Vert

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,80 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Couronne ample, arrondie.

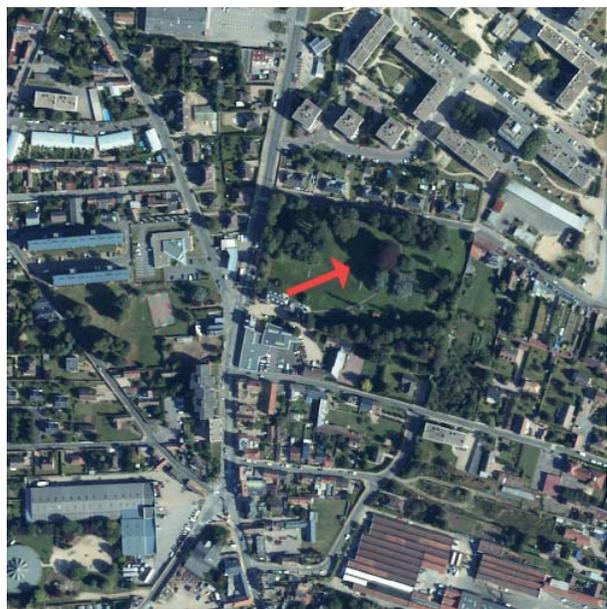
PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Pinen été

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : pin maritime
- **Désignation botanique** : pinus pinaster
- **Références cadastrales** : AT 619
- **Localisation** : 76, rue du 11 novembre 1918, parc du Moulin Vert

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Pinacées
- **Origine** : nord de l'Afrique, sud-ouest de l'Europe
- **Port** : tabulaire
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : 20-25 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Houppier formant une table à son sommet.

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : hêtre fougère
- **Désignation botanique** : fagus sylvatica « aspleniifolia »
- **Références cadastrales** : AT 619
- **Localisation** : 76, rue du 11 novembre 1918, parc du Moulin Vert

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : nord de l'Afrique, sud-ouest de l'Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 2,60 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Couronne ample et arrondie.

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

27

PATRIMOINE VÉGÉTAL

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : arbre aux 40 écus
- **Désignation botanique** : ginkgo biloba
- **Références cadastrales** : AK 138
- **Localisation** : avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Ginkgoacées
- **Origine** : Chine
- **Port** : cône large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 2,90 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Couronne large.

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

28

PATRIMOINE VÉGÉTAL

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : hêtre pourpre
- **Désignation botanique** : fagus sylvatica « purpurea »
- **Références cadastrales** : AK 138
- **Localisation** : avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Fagacées
- **Origine** : Europe
- **Port** : largement étalé
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 35 mètres
- **Circonférence du tronc** : 4,45 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Couronne ample et arrondie.

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

29

PATRIMOINE VÉGÉTAL

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : platane commun
- **Désignation botanique** : platanus acerifolia
- **Références cadastrales** : AK 138
- **Localisation** : avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Platanacées
- **Origine** : horticole
- **Port** : colonne large
- **Feuilles** : caduques
- **Hauteur** : 40 mètres
- **Circonférence du tronc** : 5,50 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Couronne ample et arrondie

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

30

PATRIMOINE VÉGÉTAL

IDENTIFICATION

- **Désignation française** : pin sylvestre
- **Désignation botanique** : pinus sylvestris
- **Références cadastrales** : AK 138
- **Localisation** : avenue Henri Dunant

CARACTÉRISTIQUES

- **Famille** : Pinacées
- **Origine** : nord de l'Afrique, sud-ouest de l'Europe
- **Port** : tabulaire
- **Feuilles** : persistantes
- **Hauteur** : 25 mètres
- **Circonférence du tronc** : 2,60 mètres
- **Etat de conservation** : bon

DESCRIPTION

Houppier formant, à son sommet, une table.

PRESCRIPTION

- Préserver le caractère boisé du parc.

31

PATRIMOINE VÉGÉTAL

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine

HISTORIQUE

Depuis toujours, l'eau joue un rôle clé dans la structure de nos activités et de nos déplacements. Par la construction d'éléments liés à l'eau au cours d'un établissement urbain, les populations apprennent à façonner leur vie et leurs moyens d'existence autour de cet élément. Les ponts fournissent un accès aux différents terrains ; les moulins et lavoirs domestiques, le réseau hydraulique ...

La gestion de la ressource en eau et la prévention des risques liés à l'eau est un second aspect de ce patrimoine. Ainsi, vannages et points de surveillance du niveau des eaux participent à l'identité communale au même titre que le bâti lié aux activités.

Ce patrimoine a pour particularité son aspect technique. Ponts, vannages, usines hydro-électrique sont des ouvrages d'ingénierie qui conservent tout autant la mémoire de la ville et de son rapport étroit à la rivière que la mémoire d'une technique, d'un savoir-faire qu'il convient de faire perdurer.

A travers cet ensemble de fiches, consacrées au *petit patrimoine lié à l'eau*, il s'agit donc de mettre en lumière un certain nombre d'ouvrages qui, visibles depuis l'espace public participent, par leur technicité et leur histoire, à la mémoire collective et identifient le lien entre la rivière et la ville de Louviers.



Localisation du patrimoine lié à l'eau

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

De manière générale, l'abandon des activités ayant recours à la force motrice de l'eau, conduit à l'abandon du petit patrimoine qui lui est associé. L'oubli de la tradition, tant artisanale que des risques liés à la proximité d'une rivière, est le principal péril menaçant ce petit patrimoine.

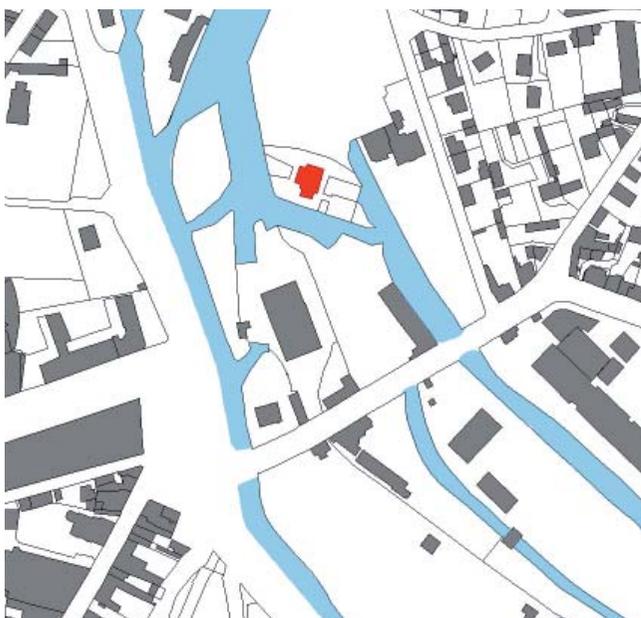
Par ailleurs, lorsqu'il relève de l'ingénierie hydraulique, l'aspect technique est un enjeu qui doit être pris en compte dans les prescriptions. Les vannages, ponts ou autres ouvrages doivent être en premier lieu entretenus régulièrement dans le respect des normes de sécurité, des enjeux environnementaux (maintien de la biodiversité, des continuités écologiques,...).



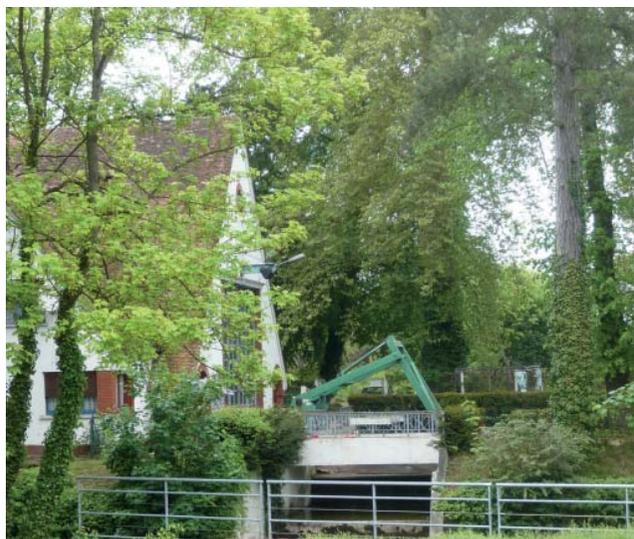
VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Mécanismes extérieurs de la centrale, depuis la cour du « Moulin »



Bâti et aménagement d'écoulement, depuis la cour du « Moulin »

IDENTIFICATION

- **Désignation** : usine hydro-électrique
- **Références cadastrales** : BD 374
- **Localisation** : visible depuis la cour du « Moulin », accès depuis le 1, rue Edouard Lanon

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

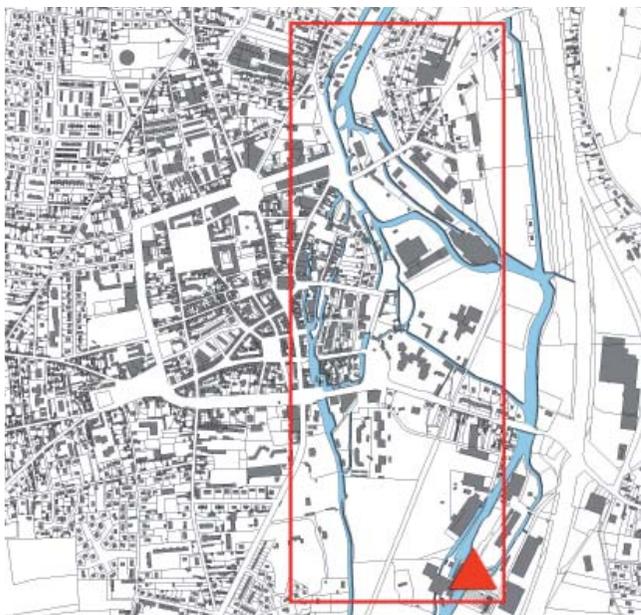
- **Epoque de construction** : 1947-1948 par l'architecte Novarina
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface bâtie** : environ 200 m²

DESCRIPTION

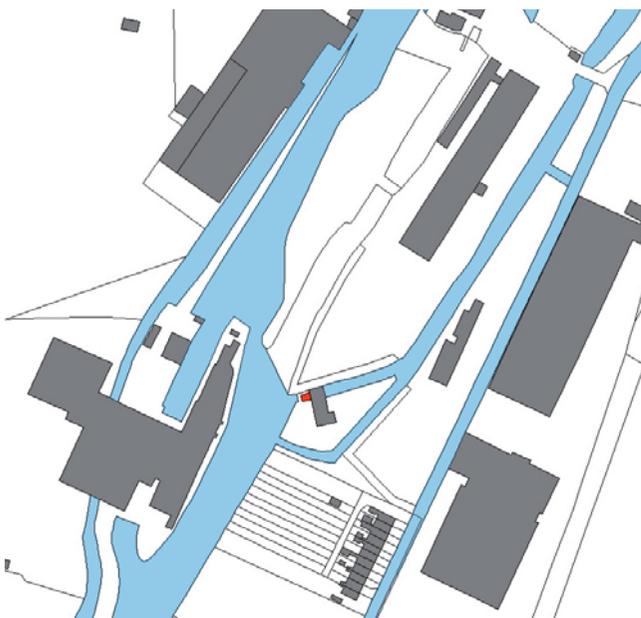
Petite usine hydro-électrique privée présentant à la fois des qualités architecturales et techniques.

PRESCRIPTION

- Porter une attention toute particulière au développement de la végétation sur les berges maçonnées.
- A conserver.



Plan de localisation



Plan de situation



Détail



Roue depuis le chemin rural

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ancienne roue de moulin
- **Références cadastrales** : AK 111
- **Localisation** : 2, chemin du Roy

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1886
- **Etat de conservation** : très mauvais
- **Surface bâtie** : environ 3 m²

DESCRIPTION

Roue de moulin constituée d'une structure porteuse en bois et d'un mécanisme en métal. Une partie de la structure est surmontée d'une petite toiture à deux pans, couverte en ardoise.

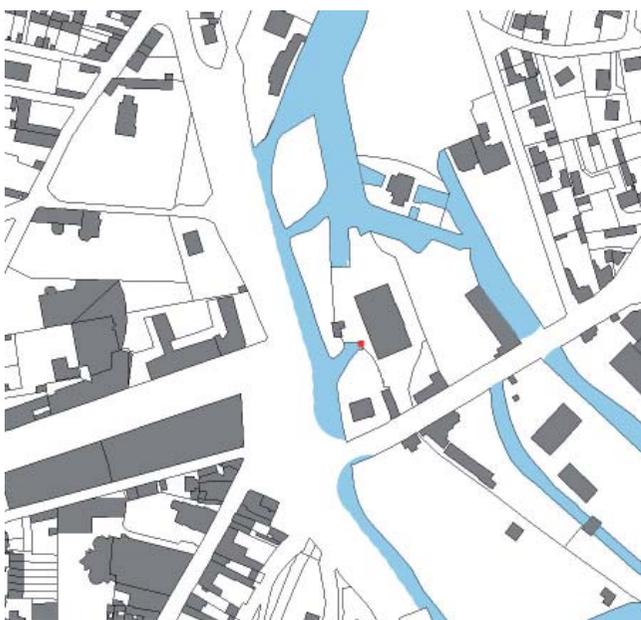
La roue appartenait à une ancienne filature reconverte en moulin.

PRESCRIPTION

- Restauration et protection à assurer au plus tôt en tenant compte des enjeux écologiques.



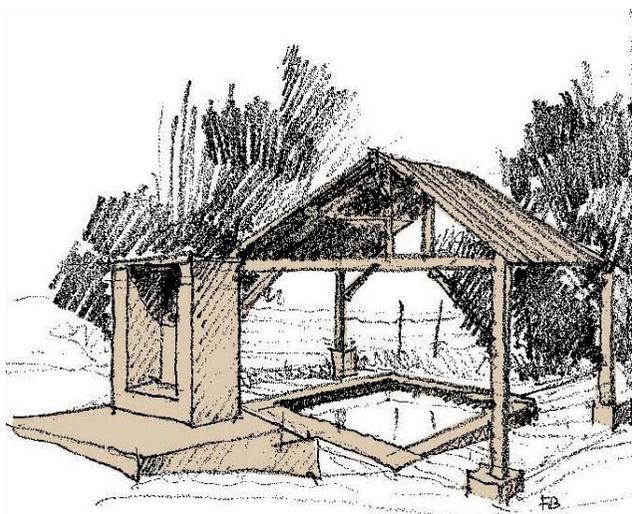
Plan de localisation



Plan de situation



Depuis la cour du « Moulin »



Principe du lavoir couvert

IDENTIFICATION

- **Désignation** : lavoir suspendu
- **Références cadastrales** : BD 306
- **Localisation** : visible depuis la cour du « Moulin » : 4, rue des Anciens Combattants d'Afrique du Nord

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : très mauvais
- **Surface bâtie** : environ 4 m²

DESCRIPTION

Cet ancien lavoir en bois, est suspendu au-dessus du cours d'eau qui l'alimente. Le mécanisme est encore existant.

Cet équipement public était destiné à permettre le nettoyage des textiles domestiques. Lieu de passage obligé, le lavoir assurait également un rôle social au sein de la communauté villageoise.

PRESCRIPTION

La perte d'utilité entraînant le manque d'entretien, les lavoirs subissent : les dégradations naturelles liées aux intempéries, le tarissement de l'approvisionnement en eau, les démolitions volontaires (danger, insalubrité).

- Restauration et protection à assurer au plus tôt.
- Aménagement d'une passe mixte (piscicole et canoës) prévue en 2011 sur le bras jouxtant le lavoir, qui ne prévoit pas la restauration de l'édifice.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : extension sur pilotis, actuel office notarial
- **Références cadastrales** : XC 424
- **Localisation** : 3, square Albert 1^{er}

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : début du XX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : bon
- **Surface bâtie** : environ 30 m²

DESCRIPTION

Maison bourgeoise en brique constituée de deux corps de bâtiment. Le corps secondaire est installé sur pilotis, au-dessus du cours d'eau.

PRESCRIPTION

- Une attention particulière doit être portée à la structure bois des pilotis qui souffre de la variation de niveau de l'eau.

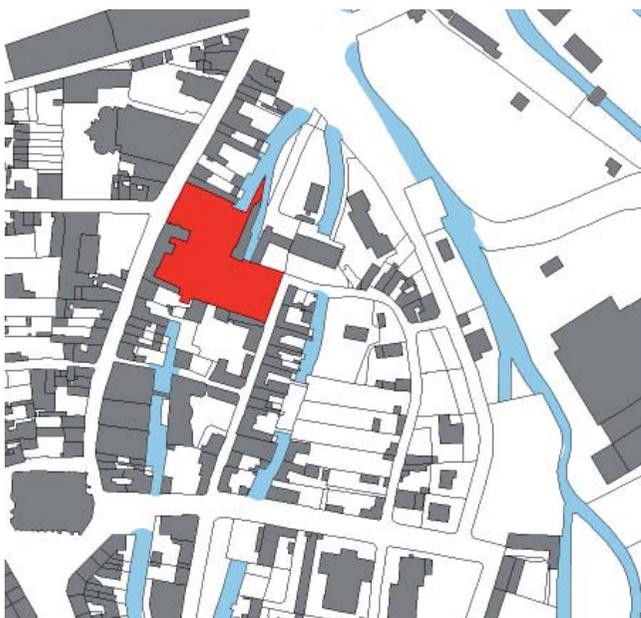


Façade nord, depuis la rue des Quatre Moulins

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Vannage



Ensemble de ponts

IDENTIFICATION

- **Désignation** : ensemble du jardin de Bigards
- **Références cadastrales** : AY 232
- **Localisation** : 32-38, rue du Quai

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : très bon
- **Surface du jardin** : environ 4 000 m²

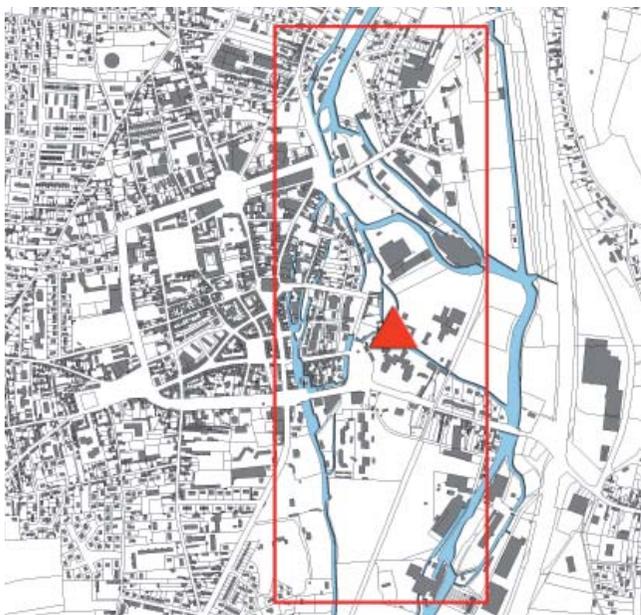
DESCRIPTION

Jardin qui remet à l'honneur les structures traditionnelles liées à l'eau : ensemble de pont, canaux et vannages.

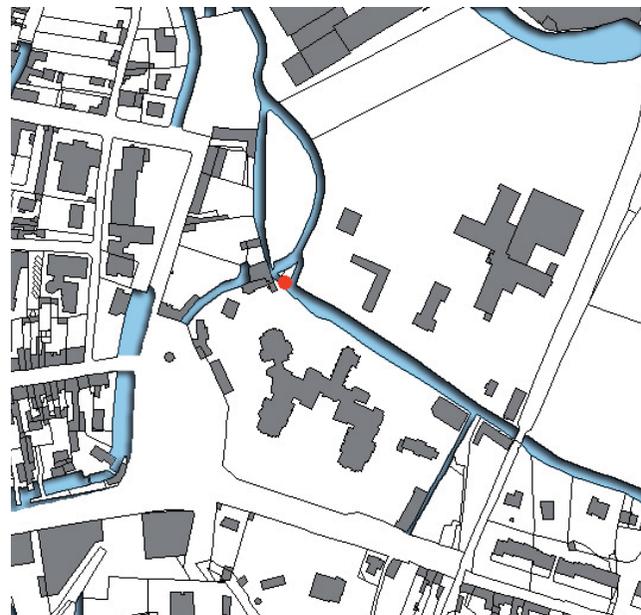
PRESCRIPTION

- Ouvrage géré et entretenu par la CASE.

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : vannage
- **Références cadastrales** : AX ; sur l'espace public
- **Localisation** : sur le bras Saint-Taurin, au niveau de l'impasse Fontaine Martel

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

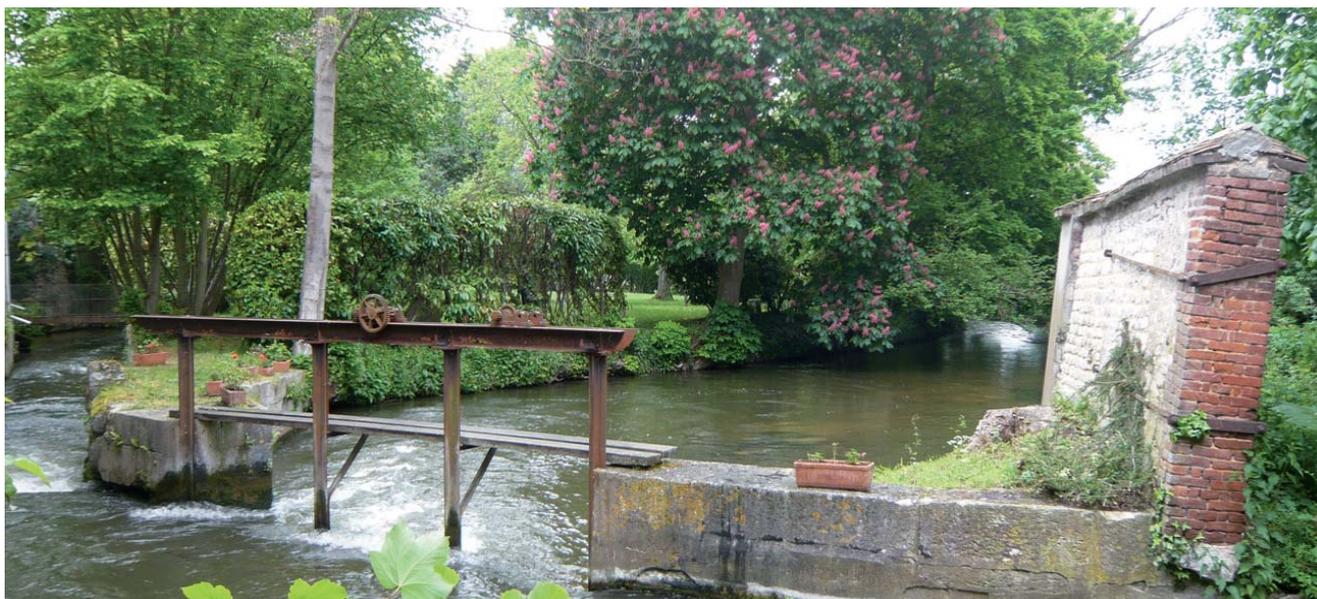
- **Epoque de construction** : XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : très mauvais
- **Longueur** : environ 3 m

DESCRIPTION

Système de vannage permettant de réguler le flux d'eau vers les canaux. Ouvrage en métal.

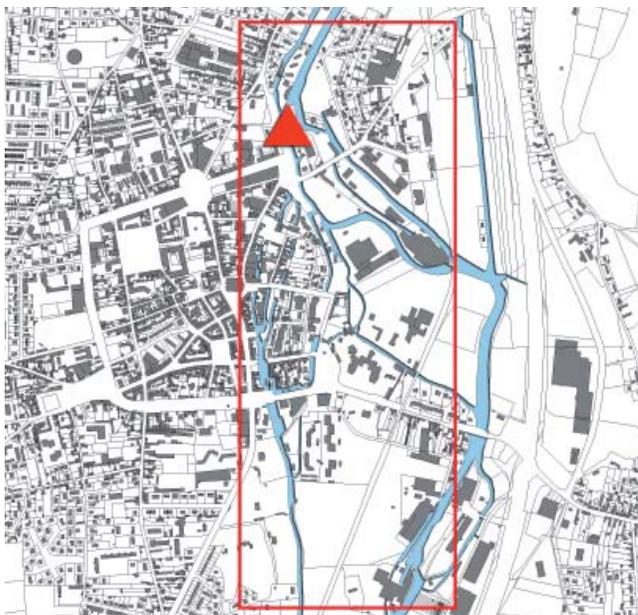
PRESCRIPTION

- Restauration à assurer au plus tôt en intégrant les enjeux écologiques.



Vannage

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : vannage
- **Références cadastrales** : BD 100
- **Localisation** : sur le bras de Bigards, au niveau du 7, rue de Bigards

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : XIX^{ème} siècle
- **Etat de conservation** : mauvais
- **Longueur** : environ 6 m

DESCRIPTION

Système de vannage permettant de réguler le flux d'eau vers les canaux. Ouvrage en métal.

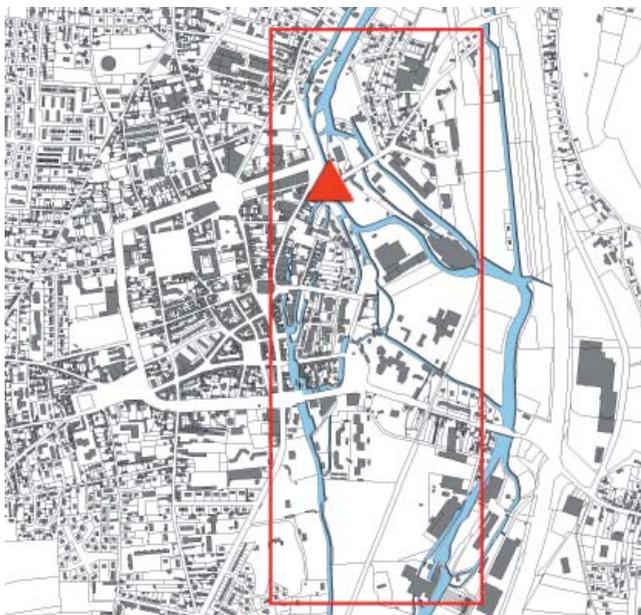
PRESCRIPTION

- Restauration réalisée courant 2010.

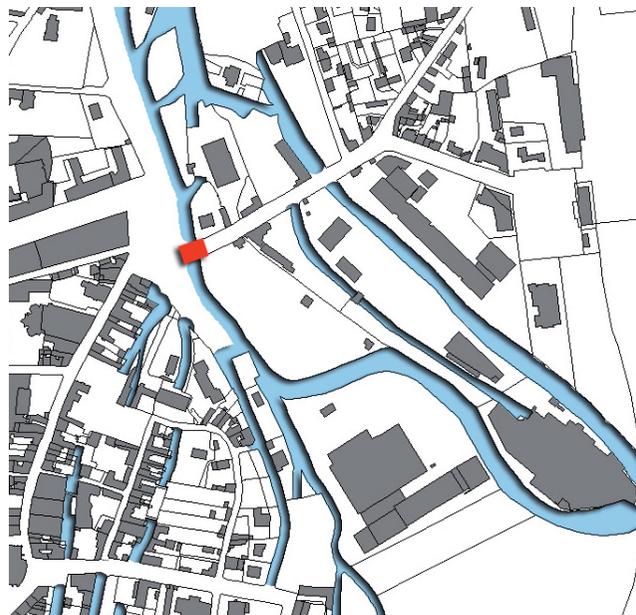


Vue, depuis le quai de Bigards

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation

IDENTIFICATION

- **Désignation** : pont du bras de Bigards
- **Références cadastrales** : BD ; sur l'espace public
- **Localisation** : dans le prolongement de la rue des Anciens Combattants d'Afrique du Nord

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1869
- **Etat de conservation** : bon
- **Longueur** : environ 25 m

DESCRIPTION

Pont constitué de trois arches surbaissées conçues en brique. Le couronnement du pont est saillant.

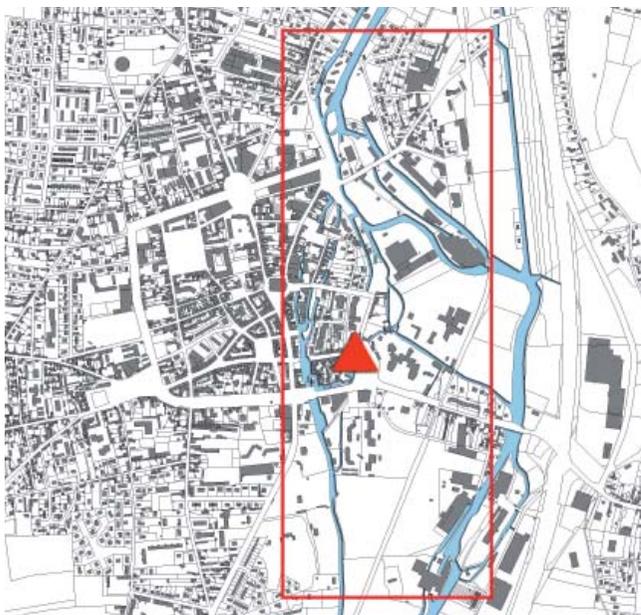
PRESCRIPTION

- Porter une attention particulière au développement de la végétation sur les parties maçonnées de l'édifice.

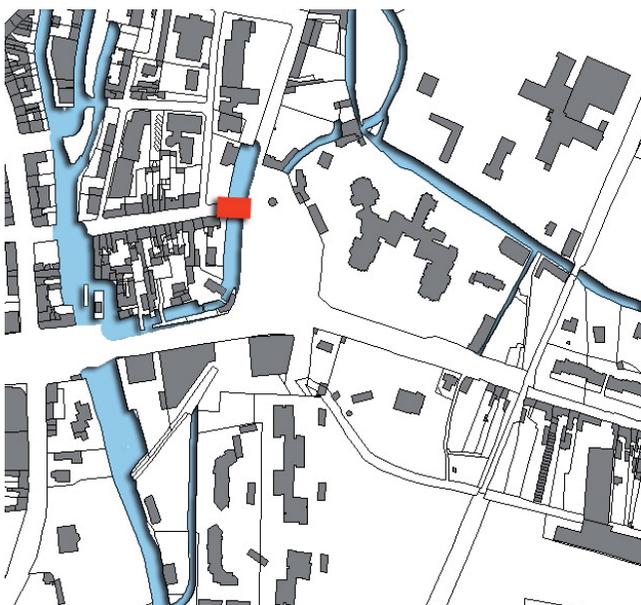


Franchissement du bras de Bigards, vu depuis la place de la Porte de l'eau

VILLE DE LOUVIERS - Annexe petit patrimoine



Plan de localisation



Plan de situation



Depuis la rue des Quatre Moulins



Depuis le square Albert 1^{er}

IDENTIFICATION

- **Désignation** : pont des quatre moulins
- **Références cadastrales** : XC ; sur l'espace public
- **Localisation** : rue du Gril / rue des Quatre Moulins

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

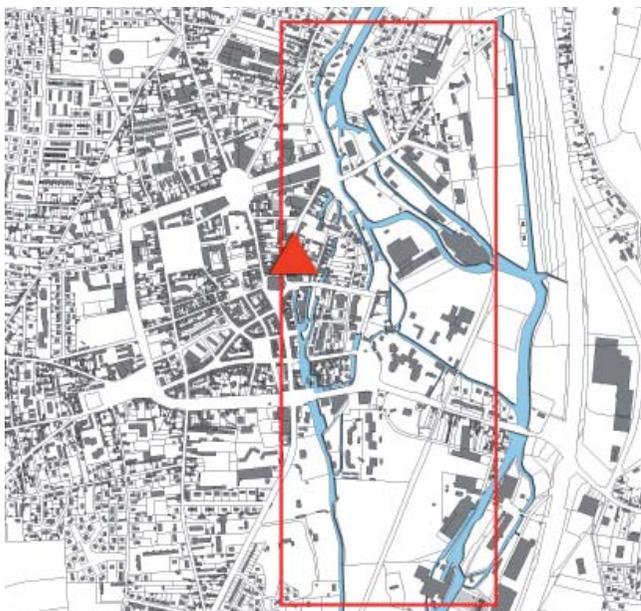
- **Epoque de construction** : 1860
- **Etat de conservation** : bon
- **Longueur**: environ 10 m²

DESCRIPTION

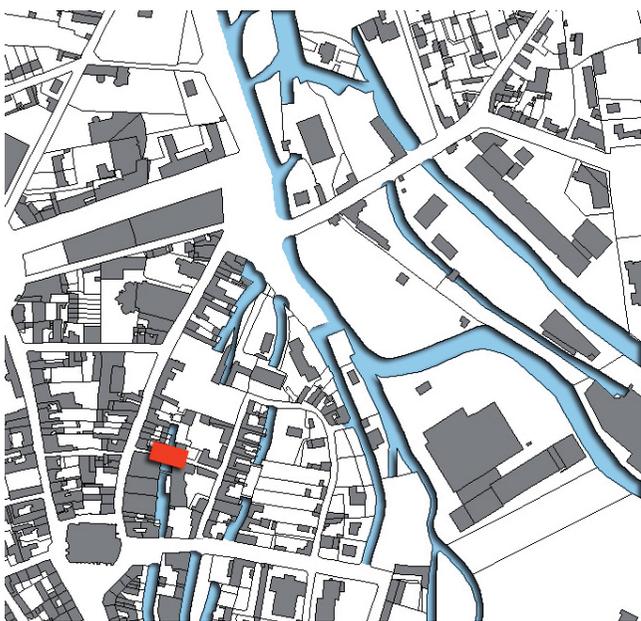
Petit pont en brique appuyé sur deux arches en plein cintre. Les clés de voûte, saillantes, sont sculptées et réalisées en pierre de taille.

PRESCRIPTION

- Porter une attention particulière au développement de la végétation sur les parties maçonnées de l'édifice.
- Préserver le repère de niveau d'eau situé en rive droite, en amont du pont.



Plan de localisation



Plan de situation



Pavage du pont



Depuis le jardin de Bigards

IDENTIFICATION

- **Désignation** : pont du Polhommet
- **Références cadastrales** : AY, sur l'espace public
- **Localisation** : rue du Polhommet

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI

- **Epoque de construction** : 1835
- **Etat de conservation** : bon
- **Longueur** : environ 6 m

DESCRIPTION

Petit pont en brique soutenu par trois arches en plein cintre. Les piles du pont (2 de chaque côté) sont engagées et surmontées d'un couronnement saillant arrondi. Le pont est entièrement pavé. Les garde-corps semblent de l'époque de construction du pont. Réalisés en brique, ils sont protégés par des chasse-roues (6 en tout).

PRESCRIPTION

- Porter une attention particulière au développement de la végétation sur les parties maçonnées de l'édifice.