



1 – ACTIVITÉ COMMERCIALE

Ensemble de la ville	
	NOMBRE
Nombre de cases commerciales à Louviers	297
→ dont commerces ouverts	271

Cœur de ville – Principales rues commerçantes	
	NOMBRE
Cases commerciales Cœur de ville (cf. focus)	182
→ dont commerces ouverts cœur de ville	166

Taux de vacance	
Ensemble de la ville	8,8 %
Cœur de ville	8,8 %

2 – TYPOLOGIE DES COMMERCES DE LOUVIERS

Commerces de Louviers par typologie		
	NOMBRE	%
Beauté, esthétique, coiffure	40	14,8 %
Commerce de Bouche	25	9,2 %
Prêt à porter	23	8,5 %
Banque, Assurances	22	8,1 %
Restauration	19	7,0 %
Santé	17	6,3 %
Restauration rapide	17	6,3 %
Bar, tabac, presse	14	5,2 %
Garage	12	4,4 %
Agence immobilière	9	3,3 %
Épicerie	9	3,3 %
Fleuriste	4	1,5 %
Auto-Ecole	4	1,5 %
Service à la personne	4	1,5 %
Agence de voyage	3	1,1 %
Service funéraire	4	1,5 %
Sport	3	1,1 %
Librairie	2	0,7 %
Traiteur	1	0,4 %
Autres	39	14,4 %
Total	271	

4 – TENDANCE À 6 MOIS

Ouvertures de commerces depuis 6 mois	4
Pizza Milano, La Retoucherie, L'As Dressing, La Terrasse	

Ouvertures programmées dans les prochaines semaines	
Boulangerie Covin, Pat a plouf	

Focus par rue Cœur de ville *		
	CASES COMMERCIALES	COMMERCES VACANTS
* Principales rues commerçantes		
Place de la Halle aux Drapiers	17	1
Rue aux Huiliers	11	2
Rue du Général de Gaulle	50	5
Rue du Marché aux Œufs	6	1
Rue du Maréchal Foch	33	2
Rue du Matrey	34	1
Rue du Quai	18	2
Rue Pierre Mendès France	13	2

Au 1er décembre 2024, 26 cases commerciales sont vides, dont 16 en hyper-centre (cf focus par rue). Deux cases commerciales de la rue du Général de Gaulle ont été acquises par la Ville pour la création d'un tiers lieu commerçant autour des produits d'artisanat de l'excellence normande.

3 – SOUTIEN FINANCIER AU COMMERCE DE PROXIMITÉ

Fonds municipal d'attractivité commerciale *	
* Dispositif créé et financé par la Ville de Louviers.	
Depuis la création du Fonds municipal	111 200 €
→ nombre de projets accompagnés	88
En 2024	11 228 €
→ nombre de projets en 2024	14
Depuis 1 an	
→ nombre de projets depuis 12 mois	14

En 2024, plusieurs appels à projets ont été lancés par la Ville de Louviers, dans le cadre du Fonds municipal d'attractivité commerciale : Fête du printemps, Vendredis en terrasse.

Union commerciale	
Soutien financier de l'Agglomération Seine-Eure à l'union commerciale « Louviers Shopping » en 2023	19 029 €

Fermetures depuis 6 mois	9
Les halles de Louviers, Outfrip, De bon poil, Point S, Pizza Land, Sunset sushi, Europcar, Goût thé saveurs, Molendini	

Nombre de porteurs de projets	18
Nombre de porteurs de projets en recherche de local commercial au 1er décembre 2024.	