



1 – ACTIVITÉ COMMERCIALE

Ensemble de la ville	
	NOMBRE
Nombre de cases commerciales à Louviers	302
→ dont commerces ouverts	281

Cœur de ville – Principales rues commerçantes	
	NOMBRE
Cases commerciales Cœur de ville (cf. focus)	185
→ dont commerces ouverts cœur de ville	172

Taux de vacance	
Ensemble de la ville (rappel juin 2025 : 7,7%)	7,0 %
Cœur de ville (rappel juin 2025 : 7,6%)	7,0 %

Focus par rue Cœur de ville *		
* Principales rues commerçantes	CASES COMMERCIALES	COMMERCES VACANTS
Place de la Halle aux Drapiers	17	0
Rue aux Huiliers	11	2
Rue du Général de Gaulle	50	3
Rue du Marché aux Œufs	6	2
Rue du Maréchal Foch	34	0
Rue du Matrey	34	3
Rue du Quai	20	2
Rue Pierre Mendès France	13	1

Au 1er décembre 2025, 21 cases commerciales sont vides, dont 13 en hyper-centre (cf focus par rue). Deux cases commerciales de la rue du Général de Gaulle ont été acquises par la Ville pour la création d'un tiers lieu commerçant autour des produits d'artisanat de l'excellence normande.

2 – TYPOLOGIE DES COMMERCES DE LOUVIERS

Commerces de Louviers par typologie		
	NOMBRE	%
Beauté, esthétique, coiffure	42	14,9 %
Commerce de Bouche	29	10,3 %
Prêt à porter	21	7,5 %
Banque, Assurances	21	7,5 %
Restauration	20	7,1 %
Santé	18	6,4 %
Restauration rapide	18	6,4 %
Bar, tabac, presse	14	5,0 %
Garage	12	4,3 %
Agence immobilière	9	3,2 %
Épicerie	9	3,2 %
Fleuriste	4	1,4 %
Auto-Ecole	4	1,4 %
Service à la personne	4	1,4 %
Service funéraire	4	1,4 %
Agence de voyage	3	1,1 %
Sport	4	1,4 %
Librairie	2	0,7 %
Toiletteur	2	0,7 %
Traiteur	2	0,7 %
Autres	39	13,9 %
Total	281	

3 – SOUTIEN FINANCIER AU COMMERCE DE PROXIMITÉ

Fonds municipal d'attractivité commerciale *	
* Dispositif créé et financé par la Ville de Louviers.	
Depuis la création du Fonds municipal	121 591 €
→ nombre de projets accompagnés	98
En 2025	10 391 €
→ nombre de projets en 2025	11

Au cours des 12 derniers mois, plusieurs appels à projets ont été lancés par la Ville de Louviers, dans le cadre du Fonds municipal d'attractivité commerciale : Fête du printemps, Vendredis en terrasse.

Union commerciale	
Soutien financier de l'Agglomération Seine-Eure à l'union commerciale « Louviers Shopping » en 2025	35 000 €

4 – TENDANCE À 6 MOIS

▲ (+ 4)

Ouvertures de commerces depuis 6 mois	11
Avenir Santé, Valège, Ecology, Saveurs Normandes, Papilles et vous, Elif Boulangerie, O'Péra, L'atelier Intermède, La Tortue à pois, Aurélia Coiffure, La Pause	

Ils déménagent et s'agrandissent	4
MAAF, Delices de Jeanne, Fripes de rue, Break Creperie	

Fermetures depuis 6 mois	7
Coté Salon, OVS Kids, Caramel, Aréas Assurances, Au P'tit Bonheur, Morin Pâtisseries, L'iguane	