

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**

**CONSEIL MUNICIPAL**

**SÉANCE DU LUNDI 19 MAI 2025**

**Date de convocation :** 13 mai 2025

**Nombre de Conseillers en exercice :** 33

Délibérations	CONSEILLERS			
	Présents	Pouvoirs	Absents	Votants
De la délibération n°25-062 à 25-090 incluse	24	06	09	30

**Secrétaire :** M. Marc RIVET

**PRÉSENTS :** M. PRIOLLAUD Maire, Mmes TERLEZ, PERCHET, M. PIRES, Mme ROUZÉE, M. DUVÉRE, Mme LANGEARD, M. BAUCHARD, Mme OUADAH Adjoints, MM. JUBERT, WUILQUE, GERMAIN, Mme VANDAMME, M. GAUTIER, Mme LEMAN, MM. BAZIRE, NIEL, Mme DUCASTEL, MM. TOKDEMIR, RIVET, FERRY, Mme LÉOSTIC, MM. THOMAS, VALLEE Conseillers municipaux.

**ABSENTS EXCUSÉS AYANT DONNÉ POUVOIR :**

- M. Didier JUHEL ayant donné pouvoir à M. José PIRES
- Mme Chantal LETOURNEUR ayant donné pouvoir à M. François-Xavier PRIOLLAUD
- Mme Sylvie KOUYOUMDJIAN ayant donné pouvoir à Mme Marie-Dominique PERCHET
- Mme Marilyne MICHAUD ayant donné pouvoir à Mme Élodie DUCASTEL
- M. Philippe BRUN ayant donné pouvoir à Mme Nolwenn LÉOSTIC
- M. Diego ORTEGA ayant donné pouvoir à M. Jacky VALLÉE

**ABSENT EXCUSÉ :** M. BALSAN

**ABSENTS:** M. Charles SAVY, Mme Anne LESAULNIER

\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$

**DÉLIBÉRATION : 25-082 Convention de servitude avec Phoenix France Infrastructures pour l'entretien d'installation de télécommunication**

**CERTIFIÉ EXÉCUTOIRE**

**PAR TRANSMISSION EN SOUS-PRÉFECTURE**

**DES ANDELYS**

**PAR VOIE ÉLECTRONIQUE LE**

**AFFICHÉ LE**

23 MAI 2025  
23 MAI 2025

**Le Maire**

**François-Xavier**

Accusé de réception en préfecture  
027 212 83755-20250419-25\_082-DE  
Date de télétransmission : 23/05/2025  
Date de réception en préfecture : 23/05/2025



**N° 25-082**

**CONVENTION DE SERVITUDE AVEC PHOENIX FRANCE  
INFRASTRUCTURES POUR L'ENTRETIEN  
D'INSTALLATION DE TELECOMMUNICATION**

**RAPPORT**

Monsieur le Maire rapporte que dans le cadre de l'amélioration de la couverture en téléphonie mobile et en services numériques, l'opérateur Orange a procédé à l'implantation d'une nouvelle antenne de télécommunication sur la parcelle cadastrée ZC 0052, appartenant à un propriétaire privé, en remplacement d'un équipement déjà existant sur ce site.

Cette opération qui s'inscrit dans une démarche d'intérêt général et d'accès équitable aux infrastructures numériques, répond à un besoin croissant de la population en matière de communications, tant pour les usages professionnels que personnels.

La Ville de Louviers est propriétaire de la parcelle voisine, cadastrée ZC 0051, constituant un chemin privé bordant le terrain d'implantation.

Afin de permettre l'acheminement des réseaux nécessaires au fonctionnement de l'antenne, ainsi que leur maintenance, la société Phoenix France Infrastructures sollicite la création d'une servitude sur toute la longueur de cette parcelle.

La parcelle concernée n'étant pas exploitée à des fins économiques par la collectivité, aucune redevance ne sera versée.

Il est proposé au Conseil municipal d'autoriser la signature de la convention annexée à la présente avec Phoenix France Infrastructure formalisant les conditions de cette servitude et garantissant un cadre clair à l'occupation du domaine communal.

**DÉCISION**

**LE CONSEIL**, ayant entendu le rapporteur et après avoir délibéré,

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.2121-29 et suivants relatifs aux compétences du conseil municipal en matière de gestion du domaine communal,

**Vu** les articles L.2122-21 et suivants dudit Code concernant les attributions du maire en matière d'administration et de gestion des biens communaux,

**Vu** le Code civil, notamment les articles 637 et suivants relatifs aux servitudes,

**Considérant** le projet de convention annexé,

**Considérant** le plan des ouvrages,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer la convention de servitude avec Phoenix France Infrastructure et tous les actes se référant à celle-ci.

**Adoptée à l'unanimité**

**Pour copie conforme**

**Le Maire,**



**François-Xavier PRIOLLAUD**