

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

Nom organisme	SAHLM LE LOGEMENT FAMILIAL 27	
Nom de l'opération	0069 B _ LOUVIERS _ LA LONDE	14/05/2025
Adresse de l'opération		
Ville et code postal	Louviers 27400	
Responsable projet	AQN	
Simulation	Avril 2025 _ montage prévisionnel prêts	
Date de modification	14/05/2025	Hierarchie budgétaire Tous
Nombre de logements	84	Vue par niveau Programmes
Surface Habitable	6032,00	Montants en Euros avec déci
Surface Corrigée	9623,00	

	ANRU	
	84 logts réhab	
	MONTANT FISCAL	%
PRIX DE REVIENT	8 393 105,28	100 %
SUBVENTIONS		
Autres subventions	984 462,00	11,73 %
Subvention Etat Réhabilitation (ANRU)	173 420,00	2,07 %
Europe : FEDER	729 842,00	8,7 %
Action Logement Innov.	81 200,00	0,97 %
SOUS-TOTAL SUBVENTIONS	984 462,00	11,73 %
PRÊTS		
Prêts principaux	5 730 022,22	68,27 %
Prêts PAM	2 525 243,22	30,09 %
Prêts Eco d'énergie réhabilitation CDC	1 554 000,00	18,52 %
CDC Transition écologique	449 130,00	5,35 %
CDC Adapteo	1 201 649,00	14,32 %
SOUS-TOTAL PRÊTS	5 730 022,22	68,27 %
FONDS PROPRES		
Fonds propres : 20 %	1 678 621,06	20 %
SOUS-TOTAL FONDS PROPRES	1 678 621,06	20 %
TOTAL GENERAL	8 393 105,28	100 %

LE LOGEMENT FAMILIAL DE L'EURE
4, rue Saint Pierre - CS 70587
27005 EVREUX

Le Directeur Général

Pascal DISSE
Accusé de réception en préfecture
027-212703755-20260511-26-073-DE
Date de télétransmission : 20/05/2026
Date de réception préfecture : 20/05/2026