

FICHE CALCUL DES PRIX DE CESSIONS

Partenaire	27375	Louviers
Convention	101339	
Opération	924122	

Situation du bien	Louviers	27375 AT 285 + 296
Surface	13ca + 13ca	
Type de bien		Immeuble bâti >5ans et revendu bâti

Date d'acquisition	8-juin-21
N°sommier acquisition	6308

Durée de portage	5 ans
Date de cession prévisionnelle	28 juin 2026

N° sommier cession	
Qualité acquéreur	Collectivité

Calcul du : **03/03/2026**

Comptes	Dépenses EPF	
	Libellés dépenses	Montants
33311	Foncier	5 000,00 €
33313	Evictions	0,00 €
	Marge	599,00 €
33312	Procédure	0,00 €
33312	Notaire	599,00 €
33314	Travaux	0,00 €
33315	Divers	0,00 €
70620	Frais généraux	0,00 €
70610	Actualisation	0,00 €

PRIX DE CESSION HT 5 599,00 €

VERSION 1	TVA SUR MARGE	119,80 €
	20,00%	
	PRIX DE CESSION TTC	5 718,80 €
	(prix payé par l'acquéreur)	

VERSION 2	PRIX DE CESSION HT	5 599,00 €
	TVA SUR PRIX TOTAL	1 119,80 €
	20,00%	
	PRIX DE CESSION TTC	6 718,80 €

pole foncier
Direction des interventions et du foncier

MJL

anciens propr :
BATAILLE

Accusé de réception en préfecture 027-212703755-20260511-26-093-DE Date de télétransmission : 20/05/2026 Date de réception préfecture : 20/05/2026
